



Crna Gora

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede

Direktorat za vodoprivredu

Program integrisanog razvoja koridora rijeka Save i Drine

Adresa: Rimski trg 46,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 482 109
www.gov.me/mpsv

Br: 07-319/24-361/74

5. mart 2024. godine

Za: **Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj - Opština Bijelo Polje**

Predmet: **Zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu**

Poštovani,

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede obratilo se zahtjevom Sekretarijatu za ruralni i održivi razvoj - Opština Bijelo Polje, kao nadležnom organu za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat "Regulacija lijeve obale rijeke Lim na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske", u opštini Bijelo Polje.

U skladu sa zahtjevom, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj - Opština Bijelo Polje je dana 28.02.2022. godine donio Rješenje br. 09/4-322/22-587-6 kojim utvrđuje da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu na predmetnoj lokaciji, te da Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede - Direktorat za vodoprivredu, može pristupiti izvođenju projekta, u skladu sa važećim zakonskim normativima i standardima propisanim za tu vrstu objekata, uz obavezu da pri izgradnji objekta primjeni potrebne mjere predložene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Ovim rješenjem je definisano da je Nosilac projekta dužan da u roku od dvije godine od dana dostavljanja navedenog rješenja, pribavi odobrenje za izvođenje projekta od strane nadležnog organa, odnosno najkasnije do 28.02.2024. godine. Međutim, Nosilac projekta zbog kašnjenja na realizaciji projekta i mobilizaciji projektonog tima nije uspio da ispoštuje ovaj rok.

Pošto su se stekli uslovi za početak realizacije Projekta, u skladu sa članom 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br.78/18) i Pravilnika o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl list CG“, br. 19/19), dostavljamo vam potrebnu dokumentaciju i molimo vas da obnovite postupak odlučivanja.

Uz Zahtjev prilažemo sljedeću dokumentaciju:

- Dokumentacija za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu predviđena u Prilogu 1 "Pravilnika o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene izrade elaborata („Sl.list CG“, broj 019/19 od 29.03.2019.god.)"

S poštovanjem,



Dostavljeno:

- Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj - Opština Bijelo Polje
- a/a

PRILOG 1

DOKUMENTACIJA KOJA SE PODNOSI UZ ZAHTJEV ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA ZA PROJEKTE ZA KOJE SE MOŽE ZAHTIJEVATI IZRADA ELABORATA

1. OPŠTE INFORMACIJE

a) Podaci o nosiocu projekta

Naziv pravnog lica: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede - Direktorat za vodoprivredu

Ime i prezime odgovornog lica: Željko Furtula, direktor Direktorata za vodoprivredu

Adresa pravnog lica: Rimski Trg 46, 81000 Podgorica, Crna Gora

Registracioni broj pravnog lica: 02030802

Kontakt telefon: + 382 20 482 108

Kontakt fax: 020 234 306

Kontakt e-mail: zeljko.furtula@mpsv.gov.me

b) Glavni podaci o Projektu:

Naziv Projekta: Glavni projekat uređenja lijeve obale rijeke Lim na potezu od vatrogasnog doma do ulice Limske – Bijelo Polje

Lokacija: Rijeka Lim, Opština Bijelo Polje

Glavni projekat regulacije rijeke Lim na potezu od vatrogasnog doma do ulice Limske – Bijelo Polje izvodi se u okviru krovnog projekta Program integrisanog razvoja koridora rijeka Save i Drine.

Predmetni projekat je podijeljen na sljedeće 4 komponente:

- › Komponenta 1: Integrisano upravljanje i razvoj koridora rijeke Save
- › Komponenta 2: Integrisano upravljanje i razvoj koridora reke Drine
- › Komponenta 3: Priprema projekta i menadžment
- › Komponenta 4: Regionalne aktivnosti

Komponenta 1 sadrži dvije podkomponente:

Podkomponenta 1.1: Zaštita od poplava, upravljanje životnom sredinom i prilagođavanje na klimatske promjene. U okviru ove podkomponente finansiraće se izgradnja i sanacija nasipa u odabranim prioritetnim oblastima duž koridora rijeke Save, kao i prirodna rješenja za revitalizaciju odabranih zaštićenih oblasti od ekološkog značaja za Zapadni Balkan. Unaprijeđeni

kapaciteti za zaštitu od poplava (povratni period od 100 godina) takođe unapređuju kapacitete za prilagođavanje zaštićenih područja klimatskim promjenama.

Podkomponenta 1.2: Poboljšanje plovnih puteva. U okviru ove podkomponente, sredstva granta biće iskorišćena za finansiranje deminiranja duž desne obale Save u BiH, kao preduslov za izvođenje građevinskih radova - planiranih za II fazu programa - jačanje kapaciteta plovnosti rijeke Save. U okviru pripremanja dokumentacije za ove radove II faze (inženjerski projekat, instrumenti za zaštitu životne sredine i socijalne zaštite, očekivani uticaj klimatskih promjena na plovnost, tenderska dokumentacija) takođe će biti završena tokom projekta. Aktivnosti deminiranja uz podršku projekta takođe predstavljaju operativni preduslov za planirana poboljšanja u lukama na rijeci Savi u sklopu Faze II. Aktivnosti deminiranja predložene su kao investicija potrebna i opravdana i bez odgovarajućeg strateškog planskog okvira (tzv. "no-regret") koja će pomoći da se oslobodi ekonomski potencijal rijeke za buduće generacije.

Potrebno je naglasiti da se regulacioni radovi na rijekama Limu i Grnčaru sprovode u cilju odbrane od poplava.

Komponente 2 sadrži dvije podkomponente:

Podkomponenta 2.1: Zaštita od poplava i upravljanje životnom sredinom. Ova podkomponenta finansiraće infrastrukturne radove, studije, istraživanja, konsultacije i pripremu detaljnog projekta intervencija vezanih za upravljanje ekološkim resursima (zaštitu lokalnih ekosistema koji deluju kao "upijači" ugljenika) duž koridora rijeke Drine. U okviru tekućeg projekta upravljanja slivom rijeke Drine koji finansira GEF-SCCF kao i tehničku pomoć ESMAP, izrađuju se studije kojima će se utvrditi dodatne aktivnosti potrebne za zaštitu od poplava, stabilizaciju obala, drenažu i uređenje rijeka, kao i upravljanje akumulacijama u koridoru rijeke Drine. Unaprijeđeni kapaciteti za zaštitu od poplava (povratni period od 100 godina) takođe unapređuju kapacitete za prilagođavanje zaštićenih područja klimatskim promjenama.

Podkomponenta 2.2: Integrisani razvoj slivnog područja rijeke Drine. U okviru ove podkomponente finansiraće se unaprijeđeno upravljanje slivnim područjem na slivovima rijeka Lim i Grnčar u Crnoj Gori, kao i radovi u vezi sa mjerama zaštite od poplava, drenaže i navodnjavanja u slivu rijeke Lim (pritoka rijeke Drine) kako bi se umanjili rizici od poplava i promovisalo održivo korišćenje prirodnih resursa. Ove mjere uključuju: stabilizaciju obala rijeke; radove na uređenju rijeke; nasipe za zaštitu od poplava i jarke. Detaljni projekti ovih investicija su u pripremi u okviru tekućeg projekta GEF-SCCF. Ova podkomponenta će dalje finansirati pripremu odabranih prioritarnih investicija u skladu sa razvojnim ciljem projekta.

Komponenta 3 se sastoji od dvije podkomponente:

Podkomponenta 3.1: Priprema projekta. Ova podkomponenta finansiraće pripremu projektne dokumentacije za fazu II programa, uključujući procjene ekološkog i socijalnog uticaja.

Podkomponenta 3.2: Institucionalno jačanje i upravljanje projektom. Ova podkomponenta finansiraće aktivnosti za jačanje institucionalnih kapaciteta i međusektorsku koordinaciju u zemljama učesnicama kako bi se obezbijedilo efikasnije donošenje odluka i upravljanje programima na regionalnom nivou. Ova podkomponenta promovisaće zajedničko djelovanje i donošenje odluka u upravljanju riječnim slivom i upravljanju rizikom od poplava među državama sliva, čime će se povećati kapacitet prilagođavanja regiona na klimatske promjene.

Komponenta 4 se odnosi na regionalne aktivnosti i ova komponenta podržaće dijalog o politici, konsultacije, izradu planova i studija, kao i investicije u cilju jačanja veza između vodnih usluga i povezivanja sa regionalnim razvojnim ciljevima i ciljevima ekonomske saradnje koridora rijeka Save i Drine. Plan zastupanja i komunikacije biće izrađen i sproveden u cilju promovisanja regionalne saradnje. Regionalni studije (t.j. o hidrologiji, sedimentu, prilagođavanju na klimatske promjene, itd.) na koridorima rijeka Save i Drine poboljšaće razumijevanje jedinstvenih karakteristika sliva i mogućnosti za jačanje regionalne saradnje i integrisanog upravljanja.

Predložene komponente i podkomponente SDIP koje će se realizovati u Crnoj Gori su Komponenta 2 (podkomponenta 2.2) i komponenta 3 (podkomponente 3.1. i 3.2.)

Obuhvat Komponente 2.2 su dvije rijeke, Lim i Grnčar. S obzirom da je riječ o više lokacija na rijekama Lim i Grnčar, za koje su urađeni posebni projekti, i da se radi o projektima sa Liste II, Nosilac projekta je, u dogovoru sa Agencijom za zaštitu prirode i životne sredine, odlučio da Zahtjeve za odlučivanje o potrebi procjene uticaja podnosi po opštinama i to:

- › Zahtjev za Grnčar, opština Gusinje
- › Zahtjev za Lim, opština Plav
- › Zahtjev za Lim, opština Berane
- › Zahtjev za Lim, opština Bijelo Polje

Urbanističko – tehnički uslovi (br. ,32-352-2078-06/4-45/2 od 01.07.2019. godine, Sekretarijata za uređenje prostora, Opštine Bijelo Polje – PROLOG 1), izdati su za dionicu lijeve obale od Vatrogasnog doma do pumpe Lukoil na rijeci Lim (od katastarske parcele br. 1727/2 KO Crnča Laholo u dužini od cca 2000 m) u skladu sa Prostorno – urbanističkim planom opštine Bijelo Polje ("Sl. list CG – opštinski propisi", broj 7/14).

Prema odluci Klijenta i Investitora, predmet Idejnog i Glavnog projekta je samo prvi dio dionice između Vatrogasnog doma i ulice Limske, u dužini od 608 m.

2. OPIS LOKACIJE PROJEKTA

Bijelo Polje je privredni, saobraćajni i kulturni centar na sjevero-istoku Crne Gore i predstavlja centar istoimene opštine. Grad se nalazi između 42°55' i 43°10' SGŠ i 19°30' i 20°05' IGD. Područje opštine Bijelo Polje nalazi se na površini od 924 km², pokriva 6.7% teritorije Crne Gore i četvrta je opština po površini.

Od svih gradova na sjeveru Crne Gore, Bijelo Polje ima najpovoljniji geografski položaj. Nalazi se na raskrsnici važnih puteva, na pruži Beograd-Bar, na magistrali koja od Beograda vodi prema moru, dobre su veze Bijelog Polja prema Pljevljima i Žabljaku, niz kanjon Tare prema Beranama, Plavu i Rožajama i dalje Ibarskom magistralom prema susjednoj Srbiji, graniči se sa Prijepoljem i Sjenicom. Bjelopoljska opština pripada brdsko-planinskom dijelu sjeverne Crne Gore, okružena je visokim planinama: Bjelasice, Lise i Pešterske visoravni. Sva njena teritorija nalazi se na nadmorskoj visini većoj od 500 metara.



Slika 1 Bijelo Polje

Opština Bijelo Polje se nalazi na krajnjem sjeveru Crne Gore, uz granicu sa Srbijom (Prijepolje i Sjenica). Prostire se u pravcu sjeverozapad-jugoistok i zahvata površinu od oko 924 km², što se sa 6,6 % ukupne državne površine nalazi na četvrtom mjestu među crnogorskim opštinama. Grad Bijelo Polje je smješten na prosječnoj nadmorskoj visini 560m, dok se 95% opštine nalazi na nadmorskoj visini iznad 650m.

Klima

Opština Bijelo Polje ima umjereno kontinentalnu klimu sa jasno izraženim sezonama, pri čemu je jesen toplija od proljeća. Planinski masivi koji okružuju Bjelopoljsku kotlinu, utiču na klimu, atmosferske padavine, temperaturne razlike i maglu, naročito tokom jesenjih, zimskih i ljetnjih mjeseci.

Srednja vrijednost temperature u proljeće iznosi 8.7°C, tokom ljeta 16.9°C, jeseni 9.4°C a u zimskom periodu 0.1°C. Jeseni su toplije od proljeća. Za bjelopoljsku kotlinu u toku zime karakteristične su temperaturne inverzije, tj. niže temperature u dolini Lima i njegovih pritoka u odnosu na brdsko-planinski obod.

Reljef

Područje opštine Bijelo Polje pripada brdsko-planinskom području sjeverne Crne Gore. Središnjim dijelom uz rijeku Lim, prostire se dolina dužine 12km i širine 3km, čija najniža nadmorska visina iznosi 531m. Gradsko jezgro opštine Bijelo Polje nalazi se na dvije terase, nadmorske visine 575m i 620m. U okolnom području, nalaze se planine: Bjelasica, sa najvišim vrhom Crna Glava (2.137m), Lisa, čiji najviši vrh, iznosi 1.509m i Stožer (1.576m).

Geološki sastav terena

Područje opštine Bijelo Polje karakterišu, na malom prostranstvu, kvartarne stijene, mezozoik sa trijasom i jurom i paleozoik, dok se obod sastoji od stijena paleozojske starosti. Stijenske mase najčešće čine škriljci sive i crne boje, dok je dno kotline sastavljeno od stijena kvartalne starosti.

Tektonska zona kojoj pripada teritorija opštine Bijelo Polje definisana je kao Pljevaljska zona. Karakteristična je po tome što ovu geotektonsku jedinicu, posebno na terenima opštine Bijelo Polje izgrađuju paleozojski flišoliki sediment, oko Ljepešnice, Ljuboviđe i Lima. Iako paleozojski kompleks u centralnom dijelu terena opštine Bijelo Polje izgleda "umireno" on je veoma ispresijecan rasjedima u svim smjerovima i na mnogo mjesta "probijen" eruptivima.

Geomorfološke karakteristike

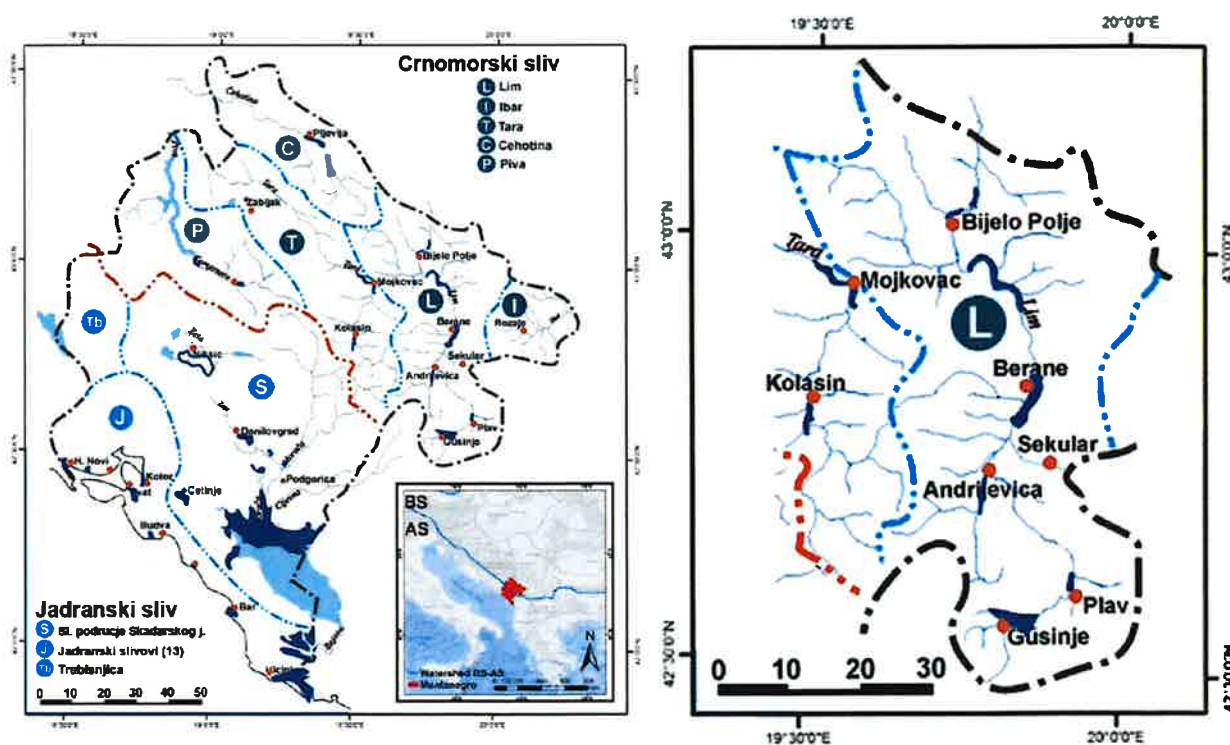
Teren opštine Biljelo Polje karakterišu dva osnovna tipa reljefa: *fluvijalni* i *kraški*. Oni su međusobno često kombinovani. Ovi tipovi reljefa su kombinovani takođe i sa denudacionim i glacijalnim tipovima reljefa. Njihove kombinacije su ostvarene, tamo gdje su u odnosu na osnovni agens, agensi podređenog uticaja dali svoj manji ili veći doprinos. Tipu reljefa dominantan odraz posebno daje geološka osnova terena. Tako najveći dio terena pripada fluvio-denudacionom tipu reljefa. To je onaj dio koji izgrađuju mekše paleozojske stijene. U zapadnom, manjem dijelu terena (Pešter i njegov nastavak ka dolini Lima) izgrađenom pretežno od karbonata, zastupljen je fluvio kraški tip reljefa. Dolinska dna vodotoka čine eroziono-akumulacioni, fluvijalni i fluvio-glacijalni tip reljefa.

Osnovni i najviše zastupljeni, *oblici reljefa* su riječne doline i planine. Najveća riječna dolina je dolina rijeke Lima. Ona na teritoriji opštine Bijelo Polje počinje na visini 636 mnm, a završava na visini 525 mnm. Dolina rijeke Lim, na teritoriji Bijelog Polja, je duga 12 km, a njena najveća širina je oko 3 km. Na dolinskom dnu urezano je korito rijeke Lim. Ono je široko od 50 do 500 m, u različitim djelovima terena. Dno njenog korita je najnižeg reljefnog (eroziono-akumulacionog) fluvijalnog oblika na ovom terenu. U zoni Bijelog Polja pad riječnog toka je 2 m/km, a nizvodnije 3-4 m/km. Iznad korita rijeke Lim, nalazi se na nadmorskoj visini od 565 do 575 mnm prva fluvio-glacijalna terasa, kao sledeći morfoloski oblik. Velikim dijelom rijeka Lim teče kroz klisure i doline. Glavne kotline Limske doline su: plavsko-gusinjska, murinska, beranska, zatonska i bjelopoljska. U zoni krečnjaka i prvolinijskog toka doline su uske a u meandarskim proširenim djelovima široke. Rijeka Lim je formirala Bjelopoljsku kotlinu, erozivno proširenje između Kruševa i ušća Bisrice u Lim. Riječne terase su najšire u zoni meandriranja Lima. Između meandara su dolinska dna veoma uska. Zone terasa-aluvijalnih ravni, su i najintenzivnije naseljene zone u opštini. To je prostor Nedakusa, koji se nastavlja preko Rasova i Njegnjeva, sve do Kumaničke klisure. Mjestimično je ova zona terase široka i do 3 km. Aluvijalne ravni u dolinskom dnu zastupljene su i u dolinama rijeka Ljuboviđe, Sljepašnice i Lješnice, ali su njihova dna mnogo manje širine.

Hidrologija

Najznačajniji hidrografski objekat predstavlja rijeka Lim, koja kroz opštinu protiče srednjim tokom, dužinom 40 km, proticajem $70,2 \text{ m}^3/\text{sek}$. Maksimalni vodostaji i količina vode su u decembru i maju, a minimalni u septembru i oktobru. Zbog velike količine padavina u slivu (700-800 mm), ima gustu riječnu mrežu i obilno prihranjivanje te raspolaže znatnim hidroenergetskim potencijalom. Najveće pritoke Lima su Ljuboviđa, dužine 35 km, sa lijeve strane, i Bjelopoljska Bistrica dužine 23 km, sa desne strane. Od manjih rijeka na urbanom području najveće pritoke su Lješnica, Lipnica, Sljepašnica sa lijeve i Boljanska rijeka sa desne strane. Sa padina Obrova i Lise spuštaju se i manji bujični vodotoci.

Rijeka Lim je najveća pritoka rijeke Drine sa ukupnom dužinom od oko 220 km i površinom sliva od $5,785 \text{ km}^2$. Gornji djelovi sliva nalaze se na teritoriji Crne Gore, na površini od $2,280 \text{ km}^2$. Lim nastaje isticanjem iz Plavskog jezera (906 m n.m.) i u Crnoj Gori ima ukupnu dužinu od oko 94 km i prosječan pad dna korita od 0,34%. Dolina Lima je kompozitnog karaktera sa nekoliko većih i manjih klisura i kotlina. Plavska, Andrijevička, Beranska i Bjelopoljska kotlina, koje predstavljaju tektonsko-erozivna proširenja, oivičena su padinama Visitora, Bogidevice, Komova, Mokre, Bjelasice i Cmiljevice, koje se strmo obrušavaju u ova kotlinska dna. Značajnije klisure su Sućevska klisura, uzvodno od Andrijevice i Tifranska klisura, nizvodno od Berana. Na *Slici 2* su prikazani slivovi na teritoriji Crne Gore sa posebnim osvrtom na sliv rijeke Lim.



Slika 2 Crnomorski sliv i sliv Lima

Na dijelu sliva od Plava do granice sa Republikom Srbijom Lim prima 57 pritoka, čiji su slivovi veličine od 1 do 338 km^2 . Značajnije pritoke po karakterističnim dionicama su:

- Između Plava i Andrijevice - Murinska rijeka i Zlorečica sa lijeve strane, a sa desne Đurička rijeka, Rženička, Velička i Komarača;

- › Između Andrijevice i Berana - sa lijeve strane Kraštica, Trebička, Ševarinska rijeka i Bistrica a sa desne strane Šekularska i Kaluđerska Rijeka;
- › Između Berana i Bijelog Polja - sa lijeve strane Brzava i Ljuboviđa, a sa desne Dapsićka i Lješnica;
- › Između Bijelog Polja i Dobrakova - sa lijeve strane Bjelopoljska Lješnica, a sa desne Bjelopoljska Bistrica.

Usljed nepostojanja vodoprivrednih objekata za uređenje vodotoka, dolazi do erozije obala, slabe protočne moći korita i ugroženosti okolnih dobara prilikom visokih vodostaja.

Pomenuti faktori iz domena antropogenog uticaja nadovezuju se na prirodne odlike sliva rijeke Lim koje pogoduju povećanju ugroženosti od poplava. Slivove manjih pritoka karakterišu veliki prosječni padovi i brzo generisanje visokih proticaja nakon padavina. U zoni ušća u Lim, proticaj pritoka može kratkoročno višestruko nadmašiti proticaj u Limu, u čijem (većem) slivu se generisanje poplavnog talasa dešava znatno sporije. Velika količina nanosa koji pritoka pri tom deponuje u zoni ušća dodatno utiče na pojavu uspora u Limu i povećanu ugroženost uzvodnih obala.

Najveći izvor nalazi se pri ušću Boljanske rijeke u Lim (5,51 l/sec), koji je kaptiran i koristi se za vodosnabdijevanje. Ostali izvori su manje izdašnosti, najčešće 0,1 l/sec. Najveći izvor nalazi se u podnožju Bjelasice, sa kojeg se snabdijevaju grad, prigradska i druga naselja kroz koja prolazi cjevovod do grada, a čiji je kapacitet 400 l/sec.

Mineralni izvori su registrovani u Nedakusima u dolini rijeke Sljepašnice, u gornjim Nedakusima, Rajkovićima, Dobrom Dolu, Dubravi, Papama i Bučju. Male izdašnosti, ali najznačajniji izvor nalazi se u Čeoču sa 0,1 l/sec, koji je kaptiran za industrijsku preradu u fabrici „Rada“, a u krugu fabrike za preradu voća i povrća d.o.o. „Eko-meduza“ nalazi se kaptiran izvor mineralne vode izdašnosti 0,8 l/s.

Pedološke karakteristike

Na području opštine Bijelo Polje, pod uticajem raznih geoloških procesa, formirano je osam tipova zemljišta različite produktivne sposobnosti. Najkvalitetnije smeđe zemljište se nalazi na terasama Limske doline i pogodno je za ratarstvo, voćarstvo, povrtlarstvo i gajenje stočne hrane. Manje površine zahvata aluvijum, koji se javlja u više varijeteta, što umanjuje njegovu plodnost i korišćenje. Aluvijano-deluvijalna zemljišta su se formirala u uzanim dolinama većih rijeka koje se ulivaju u Lim. Ona su heterogenog sastava i koriste se kao livade, a u manjoj mjeri kao njive, voćnjaci i pašnjaci. Na područjima brda i strmim padinama riječnih dolina pojavljuje se posmeđeni pseudoogoljeni deluvijum u manjim kompleksima koji u sebi sadrži dosta praha i gline. Najveći dio površine zauzimaju smeđa kisjela zemljišta na škriljcima i pješčarima, a pokriveno je uglavnom šumama, mada se na njemu nalaze njive, voćnjaci, livade i pašnjaci. Ostali tipovi zemljišta koja se pojavljuju su: rendžina i posmeđena zemljišta, smeđe zemljište na silikatno-karbonastoj podlozi i smeđe zemljište na eruptivima. Ova zemljišta se većinom javljaju na područjima kraških površi.

Stanovništvo

Prema podacima posljednjeg popisa (2023), u opštini živi 39 710 stanovnik.

Mreža i funkcije naselja

Najveća koncentracija naselja u okviru opštine Bijelo Polje je uz riječne tokove i saobraćajnice, tako da je ovaj predio i najnaseljeniji. Naselja su longitudinalnog, zbijenog tipa. Zaton, Kanje i Bistrica imaju i elemente urbanog karaktera-semiurbana naselja (školu, ambulante, vrtiće i td.) sa najčešće vjerskim objektom u središtu naselja.

Planskim dokumentom na osnovu kojeg se vrši uređenje prostora opštine Bijelo Polje (PPO Bijelo Polje iz 1988. godine) predviđeno je prostorno povezivanje naselja i mjesnih zajednica u pet zajednica naselja:

- › Zajednica naselja I Bijelo Polje – Centar;
- › Zajednica naselja II Novo Bijelo Polje
- › Zajednica naselja III Zaton – Lozna
- › Zajednica naselja IV Pavino Polje – Tomaševo
- › Zajednica naselja V Bistrica – Kanje

Flora i fauna

Na području bjelopoljske opštine Pećina u Djalovića klisuri definisana je kao EMERALD područje, dolina Čehotine (izvorišni dio je na teritoriji Bijelog Polja), dok je slivno područje Lima/dolina Lima, EMERALD područje neusaglašeno uz potrebu daljeg usaglašavanja.

Dolina rijeke Lim - IPA stanište, površine 2469 ha, nadmorske visine od 502 do 910 mnm, područje nije zaštićeno nacionalnim zakonom, ali je takođe identifikovano kao EMERALD područje. Lim protiče kroz Plav, Berane i Bijelo Polje. Na ovom području se nalaze sledeći habitati: Bukove šume (Beech Forests), Termofilne i supra-mediteranske šume hrasta, Vrbove formacije na rječnim obalama (Riparian willow formations), Borealno-Alpske galerije na rječnim obalama (Boreo-alpine riparian galleries).

U dolini Lima je opisana nacionalno značajna zajednica (Nisko grmlje sa Majerovom vrijesinom) čiji je edifikator endemična vrsta *Myricaria ernesti mayeri*.

Habitat 24.2 Nisko grmlje sa Majerovom vrijesinom (Vegetated river gravel banks) je predložen za uključivanje u spisak staništa u EU Habitat Direktivi. Na području ovog sajta registrovano je 26 vrsta ptica, od kojih 4 migratorne, sa Rezolucije 6 Habitat direktive. Zabilježene su i 3 vrste riba i 2 vrste sisara sa iste Direktive.

Od značajnih vrsta, primjenom zahtjeva iz Rezolucije 6 Bernske konvencije, na ovom području su prepoznate sledeće vrste:

Ptice: *Platalea leucorodia*, *Pernis apivorus*, *Gyps fulvus*, *Aquila chrysaetos*, *Falco peregrinus*, *Bubo bubo*, *Caprimuglus europeus*, *Alcedo attis*, *Picus canus*, *Dryocopus martius*, *Dendrocops medius*, *Dendrocops leucotos*, *Lullula arborea*, *Anthus campestris*, *Ficedula parva*, *Ficedula albicollis*, *Lanius collurio*, *Lanius minor*, *Emberiza hortulana*, *Dendrocops syriacus*, *Circateus gallicus*.

Sisari: *Canis lupus* i *Ursus arctos*.

Vodozemci i gmizavci: *Bombina variegata*.

Beskičmenjaci: *Eriogaster catex* i *Callimorpha quadripunctaria*.

Ribe: *Hucho hucho*, *Barbus meridionalis* i *Costtus gobio*.

Područje bjelopoljske opštine *ne nalazi* se na IBA području (Important Bird Areas)- područje od međunarodnog značaja za boravak ptica.

Do sada nijesu utvrđena područja značajna za gljive (*Important Fungi Areas - IFA*), što bi moglo dati dodatne razloge za zaštitu postojećih i novih, odnosno potencijalno zaštićenih područja.

Spomenici kulture

Na prostoru Plana nema registrovanih spomenika prirode kao ni objekata koji predstavljaju zaštićena nepokretna kulturna dobra, ali zbog graničnih područja, prilikom izgradnje novih objekata u ovoj zoni, ukoliko se tokom izvođenja zemljanih radova naiđe na materijalne ostatke, radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu Upravu za zaštitu spomenika kulture.

Osjetljivost životne sredine koje može biti izloženo negativnom uticaju projekta u pogledu:

- a) **Postojećeg i odobrenog korišćenja zemljišta, potrebnoj površini zemljišta u m², za vrijeme izgradnje, sa opisom fizičkih karakteristika i kartografskim prikazom odgovarajuće razmjere, kao i površini koja će biti obuhvaćena kada projekat bude stavljen u funkciju, kopiju plana katastarskih parcela na kojima se planira izvođenje projekta sa ucrtanim rasporedom objekata**

Regulacija korita rijeke Lim se na predmetnoj dionici izvodi u okviru vodnog zemljišta i nema potreba za dodatnom eksproprijacijom. Na lokaciju i u blizinu lokacije na kojoj se planira izvođenje projekta, može se pristupiti sa lokalnih putnih pravaca i staza koje se pružaju kroz ova područja, a koji se opet nadovezuju na regionalne puteve.

Projektom je obuhvaćena regulacija rijeke Lim u dužini od 607.88 m. Kako je ivica biciklističke staze diktirala položaj potporne konstrukcije a samim tim i obaloutvrde, kao računaska osa za korito Lima je usvojena linija na rastojanju od 39 m od unutrašnje ivice zida. Planirani most na biciklističkoj stazi, dispozicija postojećih potpornih konstrukcija u zoni ušća u Lim i projektno rješenje obaloutvrde na lijevoj obali diktirali su trasu i profil regulisanog korita. Zaštitne konstrukcije na lijevoj i desnoj obali su uklopljene u postojeće stanje sve do visokog terena uzvodno.

Površina zemljišta obuhvaćenog regulacijom je 48 079.41m².

- b) **Relativne zastupljenosti, dostupnosti, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa (uključujući tlo, zemljište, vodu i biodiverzitet):**

Regulacija rijeke Lim na premetnoj lokaciji na teritoriji opštine Bijelo Polje predviđa regulisanje korita rijeke unutar gradske zone. Prirodni resursi su rijeka Lim i njeno priobalje, biodiverzitet rijeke i priobalja.

- c) **Apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine, uz obraćanje posebne pažnje na sledeće:**

– **Močvare**

U okolini projekta nisu uočene močvare

– **Obalna područja i ušća rijeka**

Regulacijom rijeke Lim zalazi se u priobalje rijeke.

– **Površinske vode**

Rijeka Lim i rijeka Lješnica

– **Poljoprivredna zemljišta**

Na konkretnim lokacijama nema intenzivne poljoprivredne proizvodnje. Dakle, realizacija i rad predmetnog projekta neće bitnije uticati na upotrebu poljoprivrednog zemljišta na lokaciji i u široj okolini.

– **Priobalne zone i morsku sredinu**

– **Planinske i šumske oblasti**

Projekat će imati uticaja na krajoriječnu vegetaciju.

– **Zaštićena i klasifikovana područja (strogi rezervat prirode, nacionalni park, posebni rezervat prirode, park prirode, spomenik prirode, predio izuzetnih odlika);**

U blizini projekta ne postoje zaštićena područja.

Dolina rijeke Lim je ekološki značajno područje – IPA područje (Important Plant Area). Slivno područje Lima – Dolina Lima je predložena za Emerald područje, ali je neusaglašeno, sa potrebom daljeg usaglašavanja.

– **Područja obuhvaćena mrežom Natura 2000, u skladu sa posebnim propisom;**

– **Područja na kojima ranije nijesu bili zadovoljeni standardi kvaliteta životne sredine ili za koje se smatra da nijesu zadovoljeni, a relevantni su za projekat;**

Projekat se nalazi u naseljenoj zoni Bijelog Polja.

Pored osiguranja zaštite priobalja (stambenih i poslovnih objekata, komunikacionih objekata, poljoprivrednih površina i svih drugih infrastrukturnih sadržaja) od poplava, regulisanjem vodotoka se postižu i drugi pozitivni efekti na okolno područje – npr. poboljšanje socioekonomskih uslova i drugo. Projektovanim tehničkim rješenjem regulacije korita rijeke u izvjesnoj mjeri se realizuje i ekološka zaštita okoline (spriječava izlivanje mogućih zagađenih voda u priobalje), pri čemu treba imati u vidu da je rješenje ekoloških problema suštinski uslovljeno budućim postupanjem sa otpadnim vodama.

– **Gusto naseljene oblasti;**

Predmetna regulacija se nalazi u gusto naseljenoj zoni Bijelog Polja.

– **Predjeli i područja od istorijske, kulturne ili arheološke važnosti;**

Nema zaštićenih kulturnih dobara niti arheoloških nalazišta u blizini.

3. KARAKTERISTIKE (OPIS) PROJEKTA

a) Opis fizičkih karakteristika cjelokupnog projekta

U skladu sa projektnim zadatkom, Idejni i Glavni projekat se izrađuju za sledeću dionicu:

- › Predmetna lokacija: Gradsko jezgro

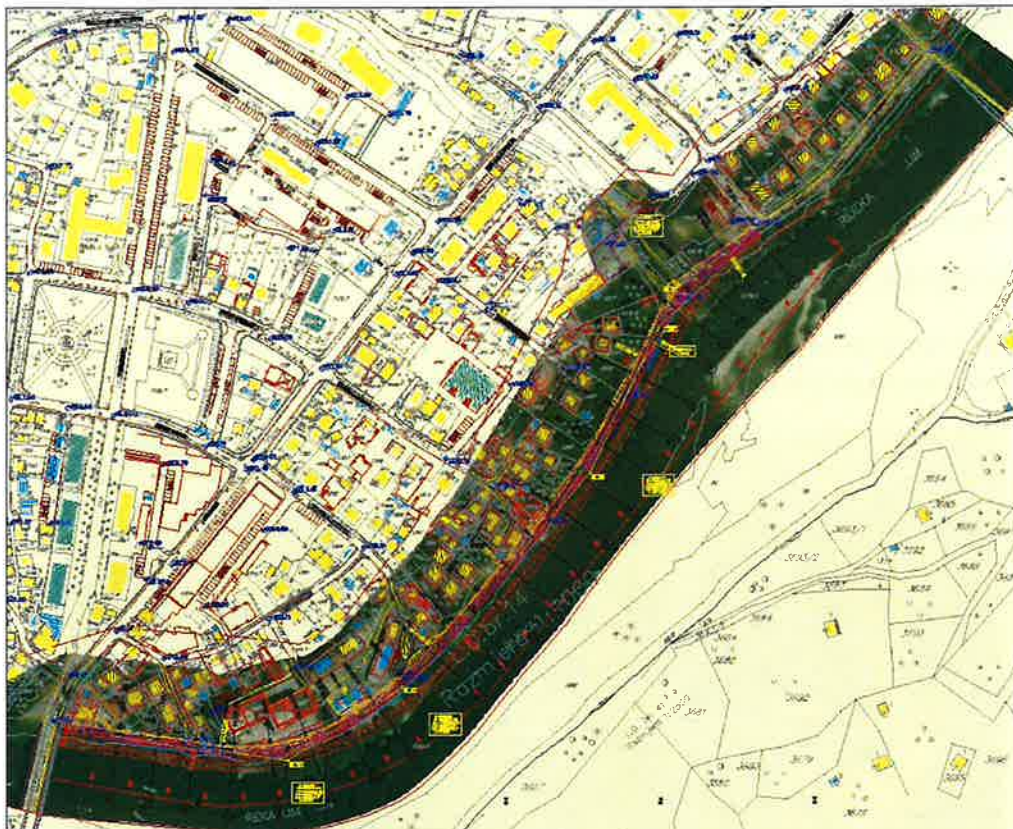
Predmetna lokacija – Gradsko jezgro

Pod uticajem izlivanja velikih voda iz vodotoka i plavljenja lijeve obale pri postojećem stanju, ugrožena su prije svega domaćinstva u neposrednoj blizini Lima.



Slika 3 Lim - Bijelo Polje - Lokacija 2- nezaštićena lijeva obala, ugrožena domaćinstva

Korito rijeke Lim na predmetnoj dionici se nalazi između dva mosta. Prvi most je pješački na oko 171 m od početka obaloutvrde koja je predmet projekta. Drugi, saobraćajni most je na oko 9 m uzvodno od kraja obaloutvrde.



Slika 4 Prikaz projektovane regulacije rijeke Lim, Gradsko jezgro na mapi

b) Veličina i nacrt cjelokupnog projekta

Predmetna lokacija – Gradsko jezgro

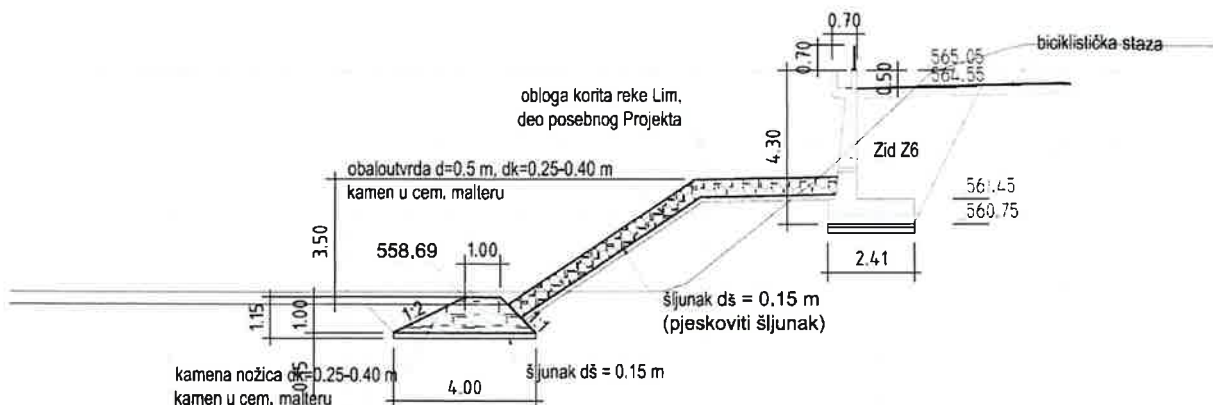
Ova dionica rijeke Lim proteže se u gradskom jezgrou u zahvata potez 608 m od Limske ulice do Vatrogasnog doma, nizvodno od mosta i hidrološke stanice na Limu (HS "Bijelo Polje"). Rijeka Lim na ovoj dionici ima od značajnijih pritoka rijeku Lješnicu, koja je lijeva pritoka i uliva se u Lim na km 0+055 po lokalnoj stacionaži.

U sklopu ovog projekta predviđeno je i uređenje zone uliva rijeke Lješnice saglasno nivelaciji biciklističke staze, tj. zaštite priobalja. U tom smislu, potrebna je dogradnja postojećih potpornih konstrukcija i objekat novog mosta na biciklističkoj stazi.

Rijeka Lim

Projektovanje trase regulisanog korita reke Lim na predmetnoj dionici se zasnivalo na usaglašavanju hidrotehničkih, konstruktivnih i urbanističkih zahtjeva. Projektovanje obaloutvrde na lijevoj obali rijeke Lim imalo je osnovni cilj zadovoljenje urbanističkih uslova iz kojih je diktirano tehničko rješenje zbog nepostojanja direktnog kontakta biciklističke staze sa „vodnim zemljištem“. Dužina poteza definisana ovim projektnim rješenjem iznosi 607.88 m. Kako je ivica biciklističke staze diktirala položaj potporne konstrukcije, a samim tim i obaloutvrde, kao

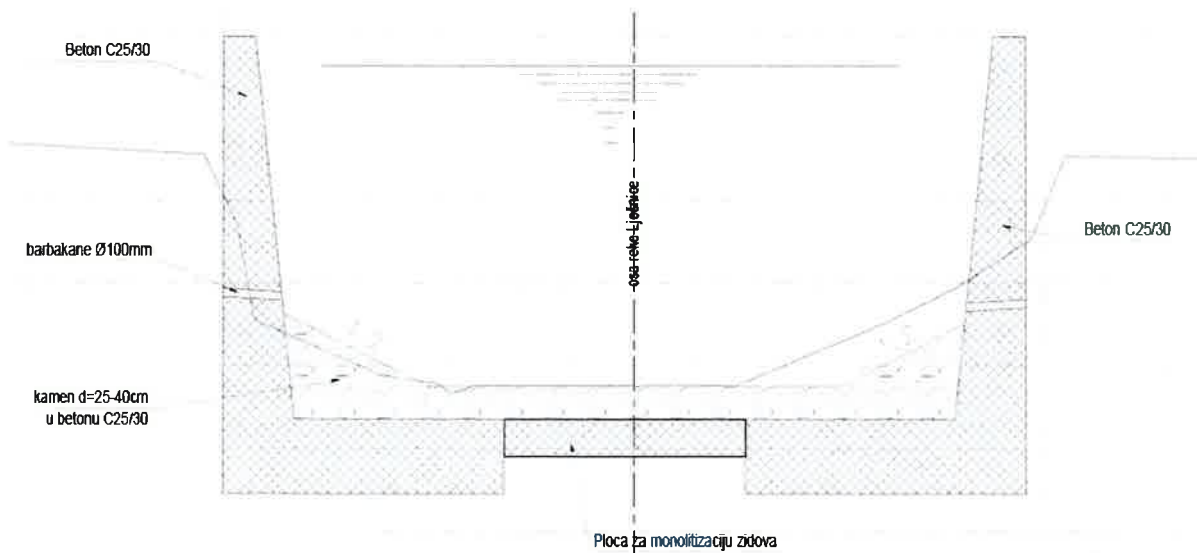
računska osa za korito Lima je usvojena linija na rastojanju od 39 m od unutrašnje ivice zida. Radijusi krivina su 108 m (T1), 672 m (T2) i 170 m (T3).



Slika 5 Karakteristični poprečni profil obaloutvrde - lokacija 2

Rijeka Lješnica

Planirani most na biciklističkoj stazi, dispozicija postojećih potpornih konstrukcija u zoni ušća u Lim i projektno rješenje obaloutvrde na lijevoj obali diktirali su trasu i profil regulisanog korita. Zaštitne konstrukcije na lijevoj i desnoj obali su uklopljene u postojeće stanje sve do visokog terena uzvodno. Dužina poteza definisana ovim projektnim rješenjem iznosi 57.6 m. Radijus projektovane rječne krivine na ulivu u Lim je 50 m.



Slika 6 Karakteristični poprečni profil regulacije Lješnice - lokacija 2

c) Moguće kumuliranje sa efektima drugih projekata

Nisu planirani projekti sa kojima bi predmetni projekat imao kumulativne uticaje.

d) Korišćenje prirodnih resursa i energije (naročito tla, zemljišta, vode i biodiverziteta)

Čišćenjem terena i sječom autohtone vegetacije obuhvaćeni su samo lokalno pojasevi lijevog i desnog priobalja, približnih širina po 10-20 m.

Planirano je da se za izradu regulacije korita koristi u najvećoj mogućoj mjeri materijal nastao iskopavanjem. Sitnije frakcije koje se ne iskoriste u regulaciji mogu biti interesantne šljunkarama.

e) Stvaranje otpada i tehnologija tretiranja otpada (prerada, reciklaža, odlaganje i sl.)

Namjena objekta je takva da prilikom njegovog funkcionisanja nema kontinuiranog stvaranja bilo kakvog vida otpada.

Međutim, prilikom izvođenja radova preduzeće se određeni zahvati koji će usloviti stvaranje određene vrsta otpada. Prilikom dovodenja dna korita u projektovano stanje iskopaće se određena količina materijala. Krupnije frakcije iskopanog materijala ugradiće se u dno korita a sitnije su planirane za predaju lokalnim šljunkarama.

Takođe, prilikom ovih aktivnosti, kao i kod bilo kojih drugih građevinskih zahvata nastajće određene količine čvrstog otpada, i to samo komunalnog otpada od prisustva radnika i mehanizacije na lokaciji, ambalaže, idr.

f) Zagađivanje, štetna dejstva, izazivanje neprijatnih mirisa, emisije u vazduh, ispuštanje u vodotoku, odlaganje na zemljište, buka, vibracije, toplota, jonizujuća i nejonizujuća zračenja

- › Zagađivanje vodotoka u vidu zamuljivanja vodotoka u toku izvođenja radova u vodotoku;
- › Zagađivanje vodotoka otpadnim uljem i gorivom od mehanizacije - u malim količinama, osim u slučaju akcidentnog izlivanja ulja i goriva;
- › U toku izvođenja radova moguće su privremene promjene u kvalitetu vazduha, sa aspekta pojava prašine i gasova iz motora sa unutrašnjim sagorijevanjem, usled korišćenja građevinske mehanizacije;
- › Očekuje se pojava buke i vibracija uslijed rada mehanizacije na samoj lokaciji.

Projekat neće izazvati neprijatne mirise.

g) Rizik nastanka udesa i/ili velikih katastrofa, koje su relevantne za projekat, uključujući one koje su uzrokovane promjenom klime, u skladu sa naučnim saznanjima

Prilikom izvođenja regulacionih radova u vodotoku ne koriste se štetne supstance, osim goriva i maziva. Jedina akcidentna situacija bi bila akcidentno izlivanje ovih supstanci.

Mogući rizici su rizik od prirodnih katastrofa (izlivanje poplavnih voda zbog neadekvatno dimenzionisanog korita ili zbog nekvalitetno izvedenih radova).

4. KARAKTERISTIKE MOGUĆEG UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta (geografsko područje i broj stanovnika na koje će projekat vjerovatno uticati)

U opštini Bijelo Polje Projektom je obuhvaćena regulacija rijeke Lim na sledećoj deonici :

- › Predmetna lokacija: Gradsko jezgro

Prema podacima posljednjeg popisaž, u opštini živi 39 710 stanovnika, a oko 1000 ljudi koji su uz samu obalu, duž planirane regulacione dionice, sa stambenom zgradom i preduzećima Vatrogasno i Vodovod.

Regulacija vodotoka će doprinijeti bezbjednosti i zaštiti okolnog područja i stanovništva. Jedini mogući rizik za stanovništvo je od prirodnih katastrofa (izlivanje poplavnih voda zbog neadekvatno dimenzionisanog korita ili zbog nekvalitetno izvedenih radova).

b) Priroda uticaja (nivo i koncentracija emisija zagađujućih materija u vazduhu, površinskim i podzemnim vodama, zemljištu, gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa, gubitak zemljišta i drugo)

U toku izvođenja radova moguće su privremene promene u kvalitetu vazduha, sa aspekta pojava prašine i gasova iz motora sa unutrašnjim sagorijevanjem, usled korišćenja građevinske mehanizacije. Takođe će dolaziti do zamuljivanja vodotoka u toku izvođenja radova u vodotoku, kao i uznemiravanje ihtiofaune. Ovi svi uticaji su privremeni, i traju dokle traju građevinski radovi.

c) Prekogranična priroda uticaja

Izvođenje i funkcionisanje projekta neće imati prekogranične uticaje.

d) Jačina i složenost uticaja

Uređenje vodotoka uglavnom podrazumijeva projektovanje i izgradnju podužnih i poprečnih građevina u riječnom koritu. Korektnim izvođenjem predviđenih radova realizuju se neophodni uslovi projektovanog rješenja korita (neophodna stabilnost, pouzdana evakuacija vode, izbalansiran transport nanosa ...), uz obavezno osiguranje zahtijevanog stepena zaštite priobalnih pojaseva i svih sadržaja u njima (stambenih i poslovnih objekata, objekata komunikacije, poljoprivrednih površina i drugih infrastrukturnih elemenata), a ujedno se, ukoliko se svi potencijalni rizici cjelovito sagledaju i blagovremeno eliminišu ili minimiziraju, doprinosi poboljšanju i očuvanju kvaliteta životne sredine.

S druge strane, veoma je značajno procijeniti da li ovakvi projekti eventualno imaju neke negativne efekte na životnu sredinu i ukoliko ih imaju neophodno je sagledati te efekte.

Pod negativnim efektima se uglavnom podrazumijevaju:

- › promjena autentičnog ambijenta,
- › promjena načina korišćenja zemljišta,
- › rizik od prirodnih katastrofa (izlivanje poplavnih voda zbog neadekvatno dimenzionisanog korita ili zbog nekvalitetno izvedenih radova),
- › promjena režima podzemnih voda i drugo.

Projekti mogu imati i značajne pozitivne efekte na socioekonomsku situaciju područja. Sve moguće efekte neophodno je sagledati i proceniti još u fazi projektovanja i, ukoliko je moguće, negativne svesti na tolerantnu mjeru.

e) Vjerovatnoća uticaja

• Uticaji na kvalitet vazduha:

Na zagađenje vazduha, u fazi izvođenja radova, mogu uticati:

- › izduvni gasovi uslijed rada građevinskih mašina;
- › prašina.

Ovi negativni uticaji lokalizovani su samo na prostor izvođenja radova, rijetko na neposredno okruženje.

Tokom realizacije projekta uslijed rada mašina, transportnih sredstava u vazduh mogu dospjeti različite materije koje mogu biti opasne i štetne. Međutim, ova pojava je privremenog karaktera.

Rad i funkcionisanje projekta neće prouzrokovati nikakvu promjenu postojećeg kvaliteta vazduha.

• Uticaji na kvalitet voda:

Na zagađenje voda, u fazi izvođenja radova, mogu uticati:

- › rad građevinske mehanizacije;
- › izvođenje zemljanih radova;
- › deponije otpadnog materijala ukoliko su iste nedovoljno zaštićene, posebno u periodu kiša jakog inteziteta;
- › pristupni putevi kojima se doprema materijal na gradilište.

U fazi izvođenja radova na površini terena mogu dospjeti otpadne materije koje mogu biti opasne i štetne (mašinsko ulje, gorivo) i tako uticati na kvalitet voda. Ove materije mogu biti ispuštene pri redovnom radu mehanizacije. Bitno je naglasiti da pri izvođenju radova neće se upotrebljavati boje, lakovi i razređivači.

• Uticaji na kvalitet zemljišta:

Radom na regulaciji korita rijeke doći će do izmjena korita rijeke. Površina i intenzitet korišćenja zauzetog zemljišta, u odnosu na prethodno stanje, povećaće se samo na pojedinim mjestima. Izvođenjem predviđenih radova neće se ugroziti stabilnost, i poštovaće se sve geotehničke preporuke i uslovi kod razrade i izvođenja radova, uz permanentni geotehnički i geodetski nadzor u toku radova.

• Uticaji na floru i faunu:

Realizacija projekta neće imati bitnog uticaja na vegetaciju ovog područja. Ne postoji opasnost da se ugrozi populacija neke rijetke, zaštićene ili endemične vrste. Takođe, neće doći do promjene granica biljnih zajednica ili poremećaja njihove florističke strukture.

Radovi na regulaciji rijeke će uticati na faunu rijeke. U rijeci Lim postoje salmonidne riblje vrste pastrmka, lipljen i mladica.

• Namjena i korišćene površine:

Radovi na regulaciji rijeke se izvode u riječnom koritu u vodnom zemljištu. Iz razloga adekvatne regulacije rijeke doći će do dodatnog zauzeća površina.

- **Vibracije i toplota:**

Prilikom izvođenja radova dolazi i do emitovanja vibracija naročito prilikom dopreme materijala, ljudstva. Takođe, radom određene mehanizacije dolazi do emitovanja toplote. Važno je napomenuti da je ovo otvoreni prostor. Dakle, u okolinu se neće emitovati toplota koja bi mogla izazvati štetna dejstva.

- **Lokalno stanovništvo:**

Obzirom na namjenu predmetnog objekta, ne može doći do enormne promjene u broju i strukturi stanovništva u predmetnim oblastima. Broj zaposlenih koji će obavljati poslove na regulaciji vodotoka neće značajno promijeniti broj i strukturu stanovništva.

- **Utjecaji na životnu sredinu u slučaju udesa:**

U toku izvođenja radova kao i u toku redovnog funkcionisanja, predmetni objekat neće imati značajan uticaj na kvalitet životne sredine. Značajni uticaji su mogući samo u slučaju akcidenta ili požara.

Shodno prethodno navedenom, planirani radovi po predmetnom projektu, uticaće na topografske izmjene u koritu rijeke, i na povećanje intenziteta korišćenja zauzetog zemljišta. Realizacija projekta neće imati većeg uticaja na naseljenost i koncentraciju stanovništva. Ovim radovima neće se trajno uticati na pogoršanje kvaliteta zemljišta. U prirodnim uslovima na terenu postoje tragovi nestabilnosti, a predviđeni radovi se izvode u cilju poboljšanja stabilnosti, i poštovaće se sve geotehničke preporuke i uslovi kod razrade i izvođenja radova, uz permanentni geotehnički i geodetski nadzor u toku radova.

Projekat ne podrazumijeva bilo kakve emisije štetnih materija u vodu, vazduh i zemljište. Samim tim projekat nema nikakav prekogranični uticaj.

Uticaji na životnu sredinu su beznačajni i kao takvi i privremeni, jer traju samo dok traju i radovi na sanaciji.

Pravilno izveden projekat regulacije rijeke dopriniće zaštiti životne sredine.

- **Vrijeme trajanja radova:**

Tokom izvođenja radova, uticaji na životnu sredinu su beznačajni i kao takvi i privremeni, jer traju samo dok traju i radovi regulacije vodotoka.

Konačno se može zaključiti da se realizacijom tehničkog rješenja regulacije korita rijeke Lima na predmetnoj dionici postiže zaštita od plavljenja velikim vodama i stabilizuje korito ovog vodotoka.

Projektovanom regulacijom korita rijeke Lima ujedno se doprinosi poboljšanju i očuvanju životne sredine.

f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i vjerovatnoća ponavljanja uticaja:

Veoma je bitno da naglasimo da su svi navedeni mogući uticaji privremenog karaktera, te da isti traju samo dok traju radovi na regulaciji vodotoka.

g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih postojećih i/ili odobrenih projekata:

Nisu planirani projekti sa kojima bi predmetni projekat imao kumulativne uticaje.

h) Mogućnost efektivnog smanjivanja uticaja

S obzirom na to da su u pitanju većinom uticaji u toku izgradnje, i tipični za građevinske radove, primjenom dobre građevinske prakse, strogim pridržavanjem predviđenih mjera zaštite, uticaji će biti svedeni na minimum.

5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

a) Očekivane zagađujuće materije i emisija i proizvodnja otpada, kada je to relevantno;

/

b) Korišćenja prirodnih resursa, posebno tla, zemljišta, vode i biodiverziteta.

/

6. MJERE ZA SPREČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

- › Projektovane radove je poželjno izvoditi u malovodnom periodu (ljeti i početkom jeseni), kako bi se osigurao rad na suvom ili u prisustvu manjih količina voda, kao i ocjeđivanje i konsolidovanje nanosa.
- › Negativni uticaji na radnike neutrališu se ili umanjuju korišćenjem odgovarajućih ličnih zaštitnih sredstava i opreme, dok se uticaj na okolinu umanjuje izborom prikladnog vremena za takvu vrstu radova (npr. smjer vjetrova).
- › Tokom faze izvođenja radova vršiće se polijevanje zemljišta vodom na eventualnim lokacijama gdje može doći do veće emisije prašine.
- › Tokom izvođenja radova potrebno je, u saglasnosti sa Upravom za vode, osigurati vodni nadzor na svim lokacijama na kojima se izvodi regulacija korita.
- › Tokom izvođenja radova potrebno je pridržavati se sljedećih mjera:
 - osigurati racionalno kretanje vozila i građevinske mehanizacije;
 - uklanjanje postojeće vegetacije ograničiti na najmanju moguću mjeru.

7. REFERENTI POPIS IZVORA PODATAKA KORIŠĆENIH ZA IZRADU DOKUMENTACIJE ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA

1. Predmetni Idejni i Glavni projekat regulacije vodotoka Lim, opština Bijelo Polje;
2. Popis stanovništva 2023. godini, u Crnoj Gori, Zavod za statistiku Crne Gore;
3. Prostorno urbanistički plan opštine Bijelo Polje, „Planet Cluster“ Madrid i „Montenegroprojekt“ Podgorica, mart 2014.

PRILOG 1 – URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI

Mono T

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

Crna Gora
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
I RURALNOG RAZVOJA
Broj 327-135/19-2
Podgorica, 09.07.2019. 20. god.

1	CRNA GORA Opština Bijelo Polje Sekretarijat za uređenje prostora Br.032-352-2078-06/4-45/2 01.07.2019.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, br.87/18) i podnijetog zahtjeva Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za regulaciju rijeke Lima uzvodno od Zatona (od katastarske parcele broj 1727/2 KO Crnča Laholo u dužini od cca 1760m) u skladu sa Prostorno – urbanističkim planom opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", broj 7/14)	
5	PODNOŠILAC ZAHTEVA:	Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja Podgorica
6	POSTOJEĆE STANJE Zbog velikog broja vodotoka koji se ulivaju u Lim, kroz većinu naselja sa ruralnih područja opštine protiču manje rijeke i rječice. Ta riječna korita se ne održavaju i nijesu uređena. Problem predstavlja i otpad koji se nagomilava duž njihovih korita, zbog čega postoji ozbiljna opasnost od zagađenja. Dolina Lima je zbog svog biogeografskog značaja uvrštena u EMERALD područje, čije je usaglašavanje u toku, ali nije zaštićena i nacionalnim propisima. Dolina Lima predstavlja IPA stanište - područje od međunarodnog značaja za boravak biljaka (od Plava do Bijelog Polja). Takođe je i značajno stanište pojedinih vrsta ribe - Hucho hucho (mladica), sisara - vidre (Lutra lutra) - koja je zaštićena nacionalnim propisima	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	

	PUP-om opštine Bijelo Polje markirano je više bujičnih vodotoka a dominantna je rijeka Lim. Lim je ujedno i maksimalno angažovan kao recipijent atmosferskih voda sa predmetne zone zahvata. PUP-om opštine Bijelo Polje je propisano da prilikom regulacije korita vodotoka treba: - Strogo čuvati ukupnu sliku Limske doline; - Zaštititi od zaklanjanja vizura, naročito iz urbanog predjela prema visokoplaninskom predjelu i prema obližnjim šumskim površinama (Obrov, Nedakusi); - Očuvati rubove riječnih tokova, istaknutih obrisa. Očuvati postojeću drvenastu vegetacije uz rijeke i potoke; - Sačuvati riječni tok i priobalje u prirodnom obliku, sem kod slučajeva gdje je neophodna regulacija, na onim dionicama gdje je smanjen proticajni profil i postoji opasnost od slivanja velike vode (aluvijalne zaravni); - Ne praviti fizičke barijere - neprekidne nizove duž riječnih korita i omogućiti u urbanom području izlazak na rijeku i komunikacije duž riječnog korita; - Uređenje vodotokova i obala tzv. „naturalnim“ načinom podrazumijeva upotrebu materijala kao što su kamen, zemlja, trava, visoka vegetacija, odnosno formiranje zatravljenih nasipa i zelenih pojasa visoke vegetacije.
7.2.	Pravila parcelacije
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mjere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikrozonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti. Klimatke odlike: Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna

	inverzija, magle, česte snježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra. Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 snježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana. Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća: Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to prije svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbijediti mjere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda. U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mjere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mjera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu celokupnog naselja. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Ocjenu o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribaviti od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine u zavisnosti od namjene objekta, a u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", br.20/07 i 47/13)
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

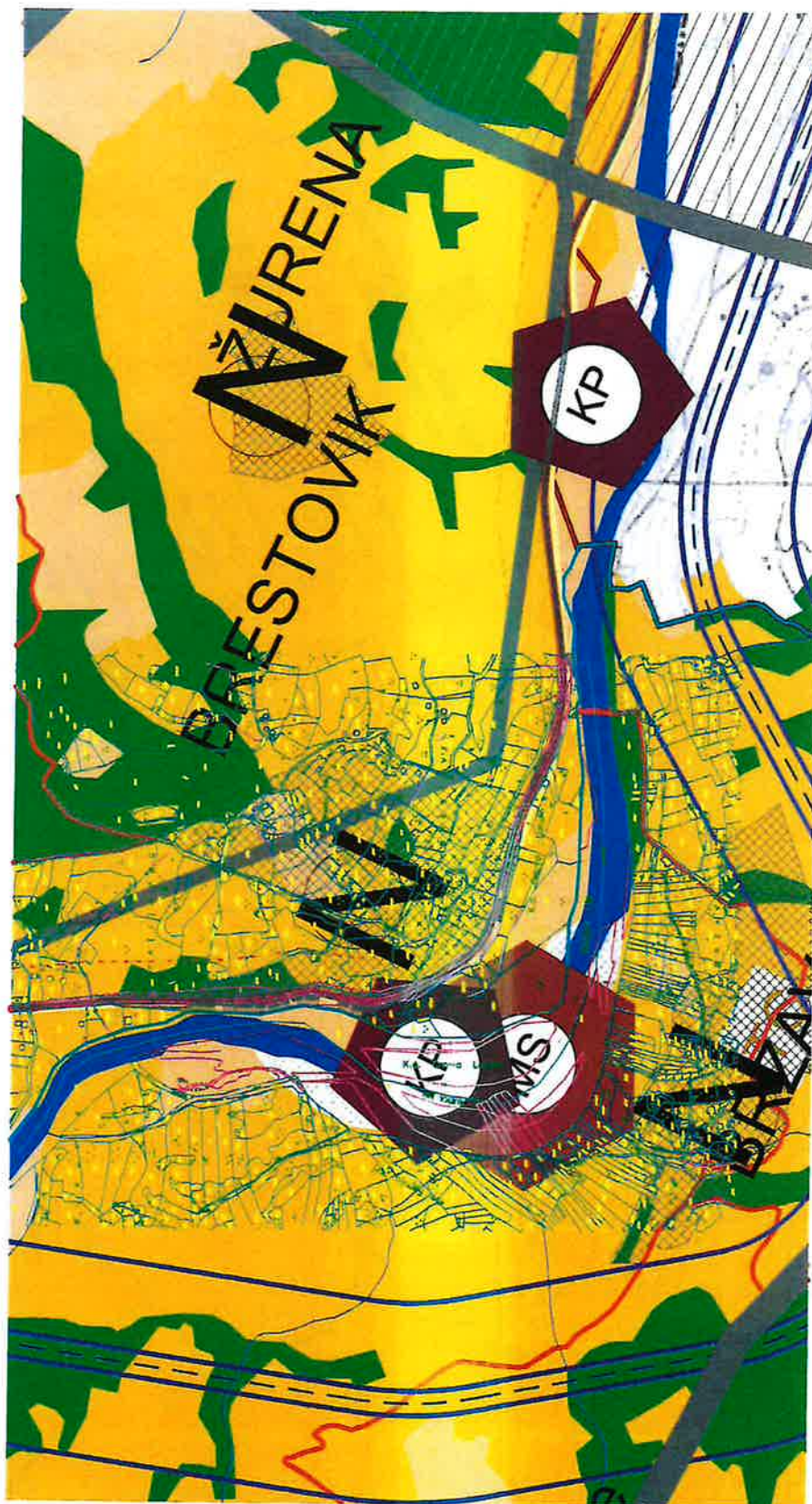
	<u>Zaštitni pojasevi (uz riječne tokove, vodoizvorišta, uz važne saobraćajne pravce, magistralne i željezničke) - ZP</u> Zaštitni pojasevi su sanitarno-higijenski pojasevi koji se postavljaju prema izvoru buke, aerozagađivačima, ispod dalekovoda, u pravcu dominantnih vjetrova, pored vodotokova, smanjuju uticaj dominantnih vjetrova itd. Naime, ove površine služe za zaštitu, sanaciju prostora, popravljjanje mikroklimatskih uslova, ali i za sprečavanje erozije, klizišta itd. Zaštitni pojas planiran je: - uz riječne tokove (uz rijeku Lim i pritoke); - uz željezničku prugu i magistralne saobraćajnice; - kod funkcionalnog razdvajanja i u okviru drugih namjena (industrijski objekti, uz infrastrukturne i komunalne objekte). Na ovim površinama veoma je značajna rekultivacija i regeneracija postojećeg biljnog fonda kroz pošumljavanje, ozelenjavanje ili formiranje obradivih i travnih površina. Ovi sanitarno-higijenski pojasevi imaju i estetsku funkciju jer stvaraju zelene prstenove oko infrastrukturnih i prirodnih objekata. Poslovi oko formiranja ovih pojaseva su najčešće dugotrajni, ali posljedice neformiranja navedenih pojaseva su dalokosežnije. Za popravljjanje slike Bijelog Polja predviđaju se prirodni resursi, vodotoci i vegetacija. <i>Zaštitni pojas uz vodotoke</i> - postojeći vodotok Lima treba da postane centralna osa, kičma budućeg razvoja sistema zelenila. Zaštitni pojas predviđa očuvanje korita Lima i njegovih pritoka od pritiska na riječno korito, očuvanje prostora za regulaciju i zaštitu vodnih i priobalnih ekosistema i predstavlja buduću zonu rekreacije (šetalište duž Lima) kao okosnicu zeleno-plavog sistema grada (zelenilo i voda). Manjim dijelom Zaton se prostire u pojasu Područja karaktera predjela - 1.1. Aluvijalne zaravni u dolini Lima i pritoka Lima. Ovo područje dolinskog predjela obuhvata prošireno riječno korito sa plavnim livadama uz Lim kod Zatona i aluvijalno-deluvijalnu ravan uz Bistricu i Lješnicu. Razlikuje se od osnovnog karaktera predjela jer je razvijen na nanosima. Rasprostranjenost ovih zemljišta u vidu zaravni nije velika zbog izrazito brdsko-planinskog reljefa. Od Bioče do Zatona Lim stalno premješta korito, pri čemu podlokava i odnosi aluvijalnu ravan i sa mjesta gdje je bio očvršćen (ispod Femića krša i Zatona), ali i starije aluvijalno-deluvijalne nanose (Poda, Srđevac). Ova zemljišta pripadaju klasi genetički nerazvijenih zemljišta i predstavljaju pjeskovita karbonatna zemljišta. Glavni faktor nastanka ovih zemljišta je voda, čijim radom se pokreću i premještaju čestice ili slojevi zemljišta, a potom odlažu u nižim djelovima terena. Prilikom odlaganja - taloženja nanosa vrši se njegovo sortiranje i zbog toga aluvijalna zemljišta imaju slojevitou građu. To su većinom mlada zemljišta, jer su podložna premještanju, posebno u uskim riječnim dolinama.
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaza nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.

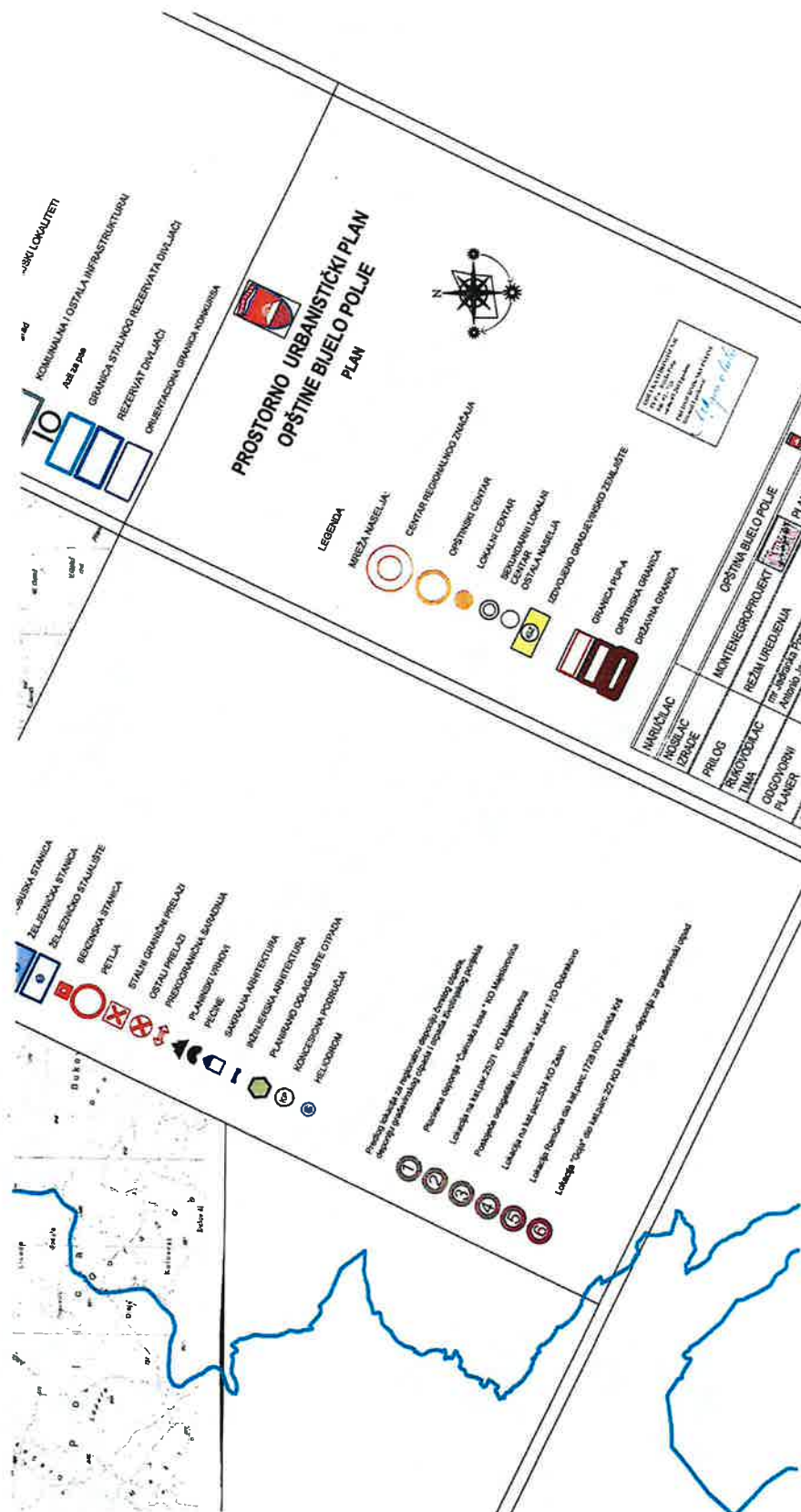
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	Mjere zaštite voda Prema Zakonu o vodama ("Sl. list RCG, br.027/07, "Sl. list CG", br. 073/10, 032/11, 047/11, 048/15, 052/16, 055/16, 002/17, 080/17) zaštita voda od zagađivanja ostvaruje se: - organizacijom kontrole kvaliteta vode i izvora zagađenja, zabranom i ograničavanjem unošenja u vode opasnih i štetnih supstanci, zabranom stavljanja u promet supstanci opasnih za vode za koje postoji supstitucija ekološki pogodnijih proizvoda i dr.; - ekonomskim mjerama plaćanjem naknade za zagađivanje vode, koja nije niža od troškova njenog prečišćavanja; - prečišćavanjem otpadnih voda na mjestu nastajanja, primjenom tehničko-tehnoloških mjera i uvođenjem savremenih tehnologija u proizvodnju; - vodnim mjerama, kojima se poboljšava režim i kvalitet malih voda namjenskim ispuštanjem čiste vode iz akumulacija, a posebno radi otklanjanja posljedica havarijskih zagađenja. Takođe, zaštita površinskih i podzemnih voda na planskom području ostvariće se primjenom sledećih mjera: - očuvanjem kvaliteta voda prema zahtijevanim klasama vodotoka u skladu sa Uredbom o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda ("Sl.list CG", br. 02/07). Sastavni dio ovih uslova su i vodni uslovi Uprave za vode Vlade Crne Gore broj 060-327/19-02011-138 od 25.juna 2019.godine.
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta a sve u skladu sa članom 76. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/17).

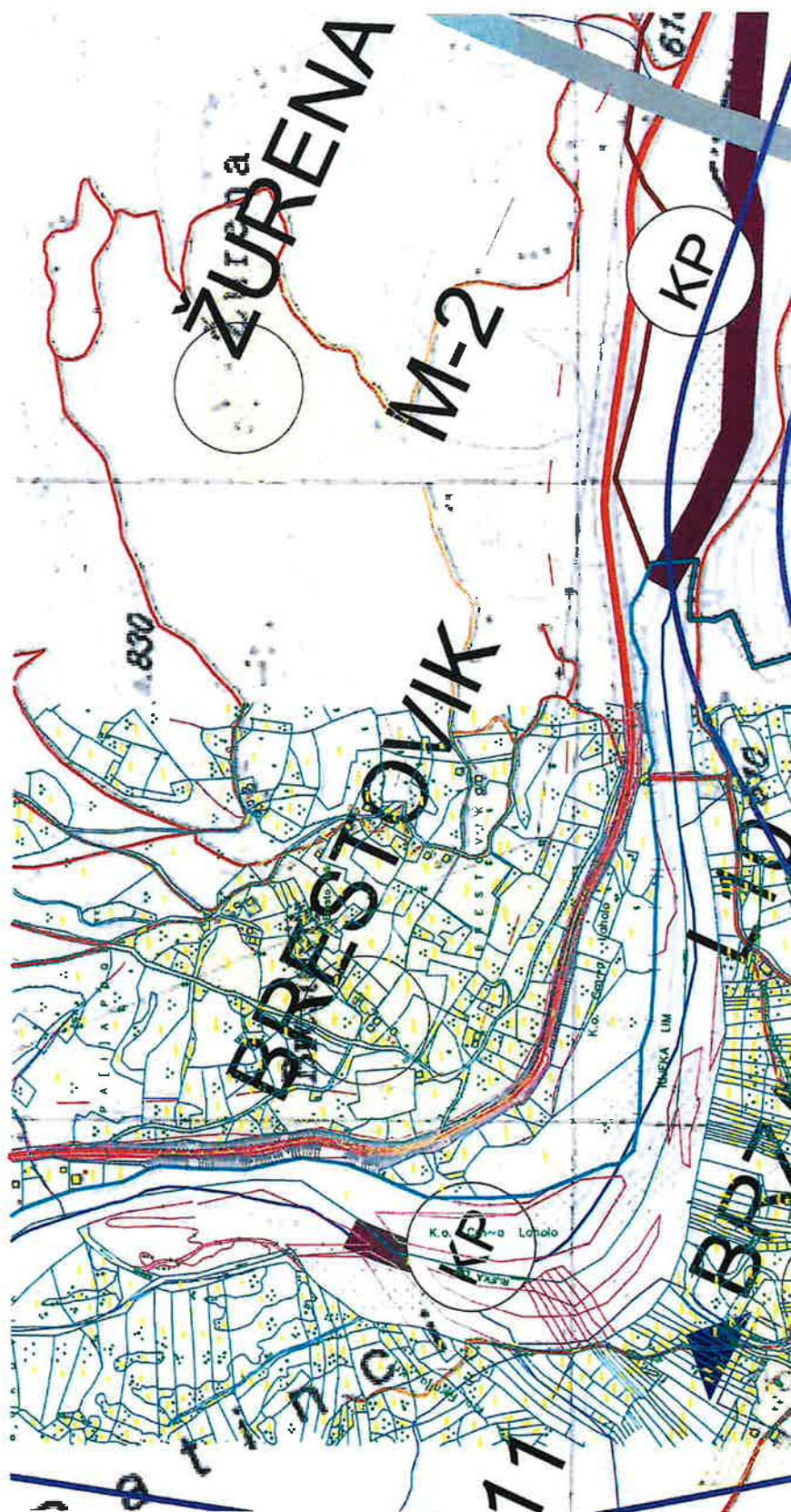
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu	
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br.28/93,27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima geoloških istraživanja	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	
	Površina urbanističke parcele	
	Maksimalni indeks zauzetosti	
	Maksimalni indeks izgrađenosti	
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	

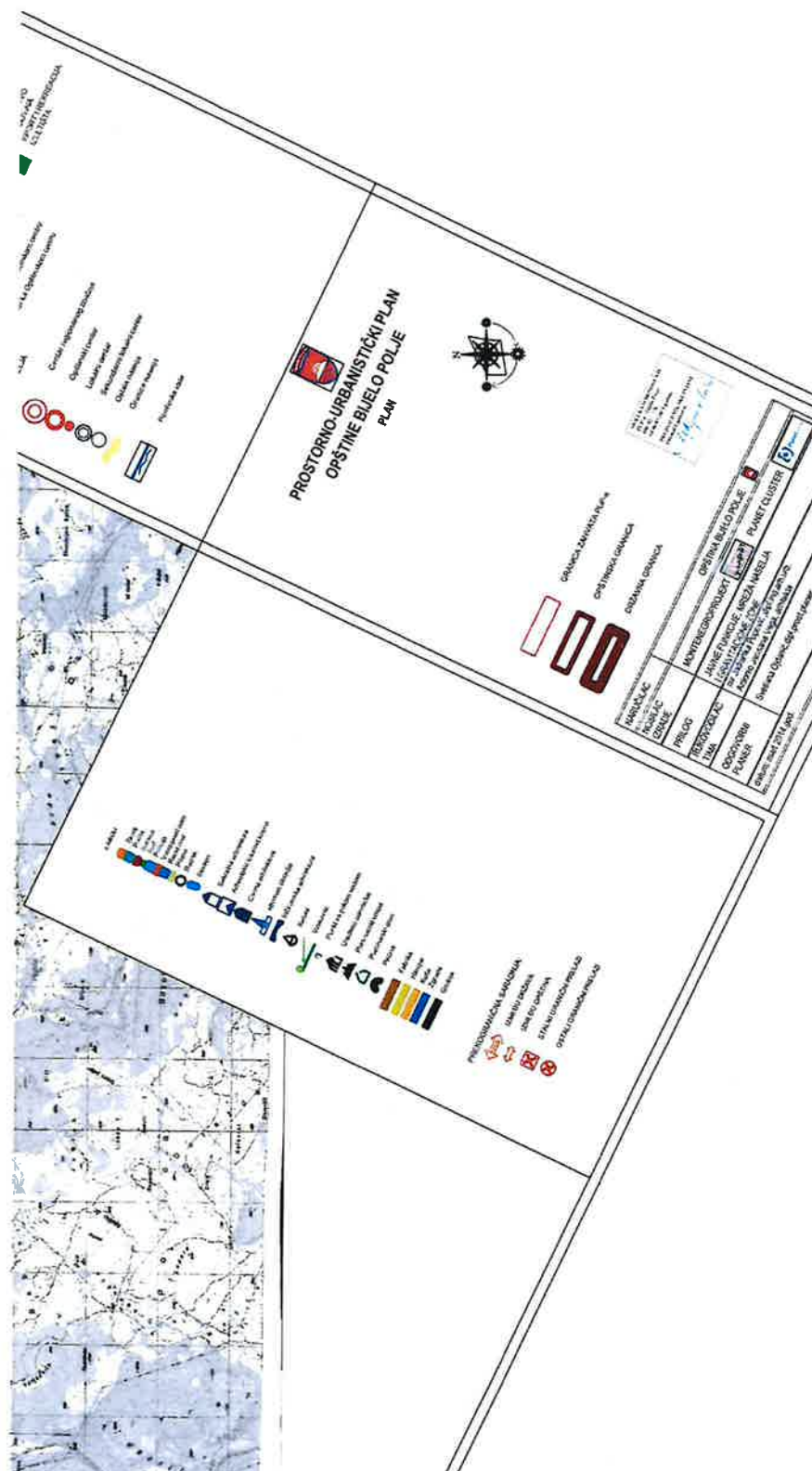
	Maksimalna spratnost objekata	
	Maksimalna visinska kota objekta	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
21	DOSTAVLJENO: -Podnosiocu zahtjeva -Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje -U spise predmeta -a/a	
22	OBRADIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Budimka Bošković
		<i>B. Budimka</i>
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica <i>A. Bošković</i>
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta	-vodni uslovi Uprave za vode Vlade Crne Gore broj 060-327/19-02011-138 od 25.juna 2019.godine

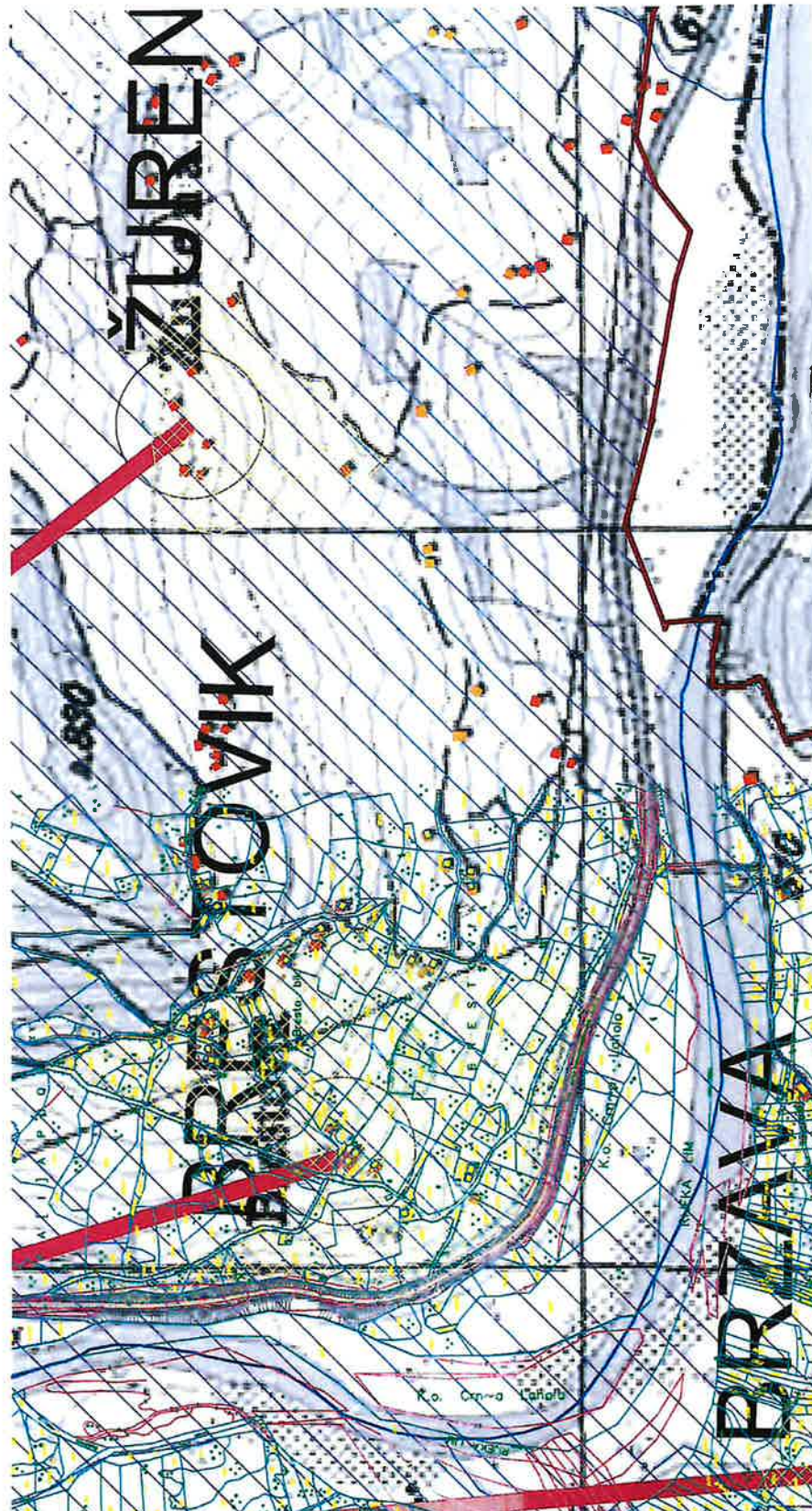


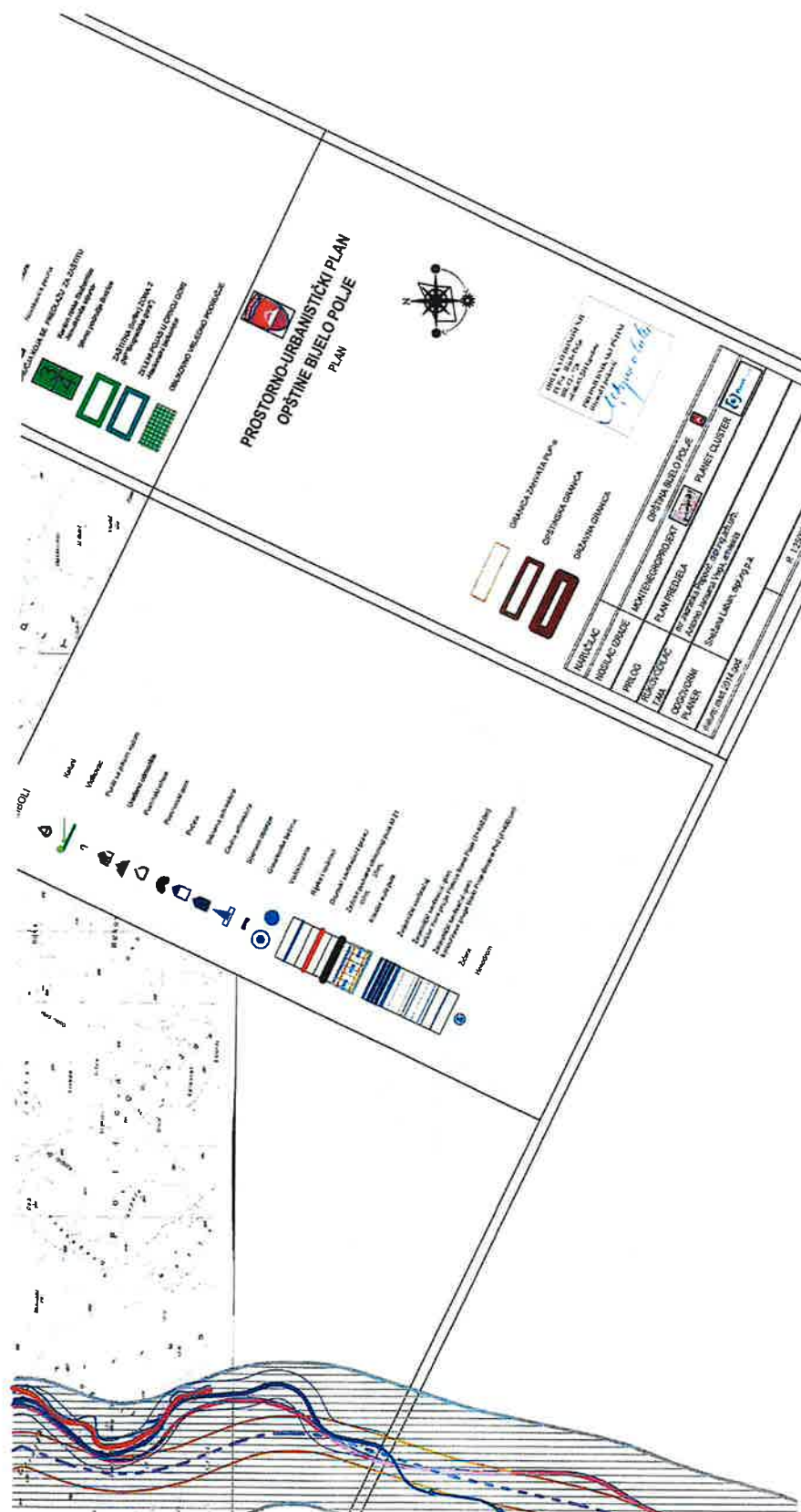


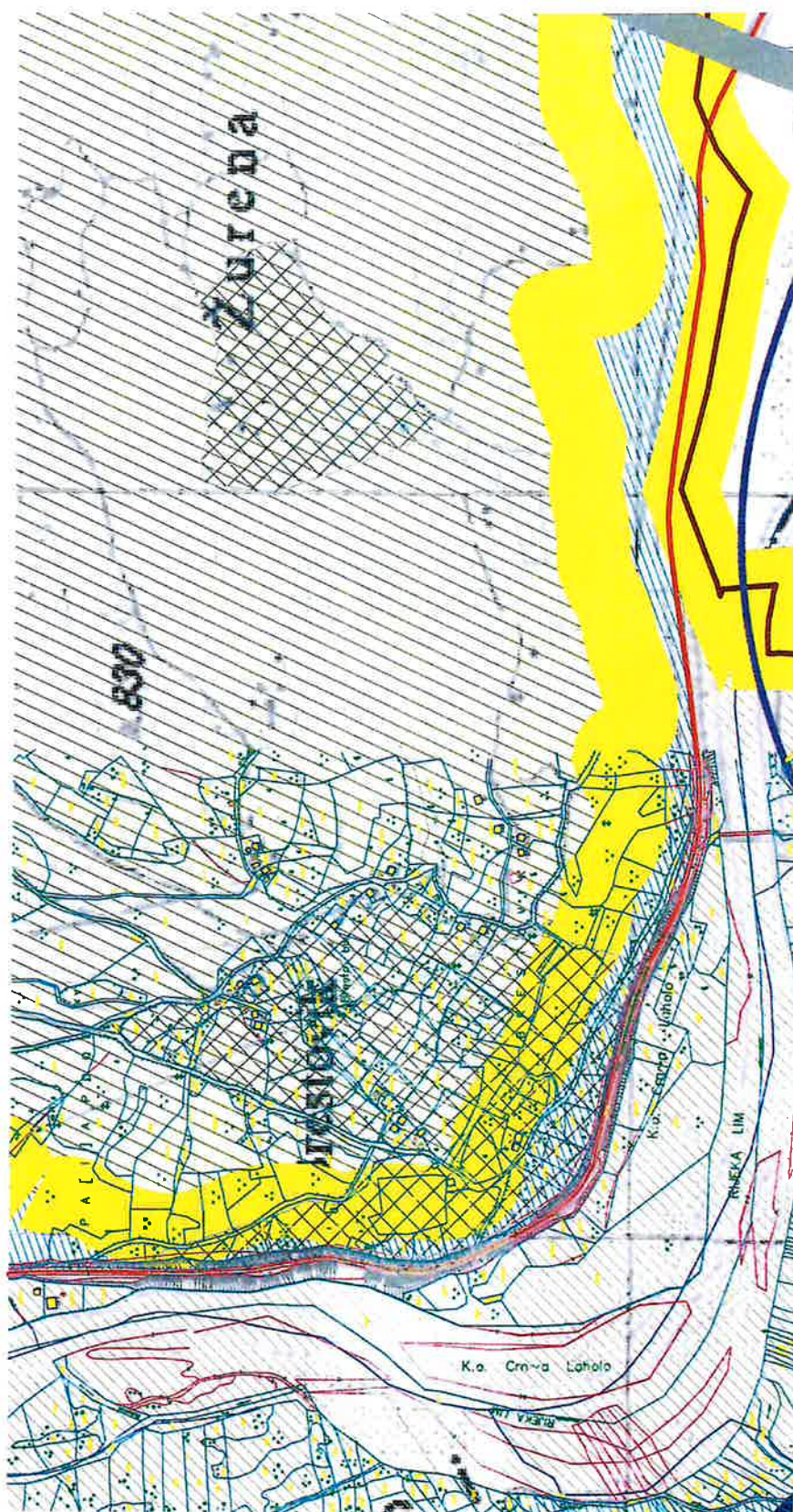


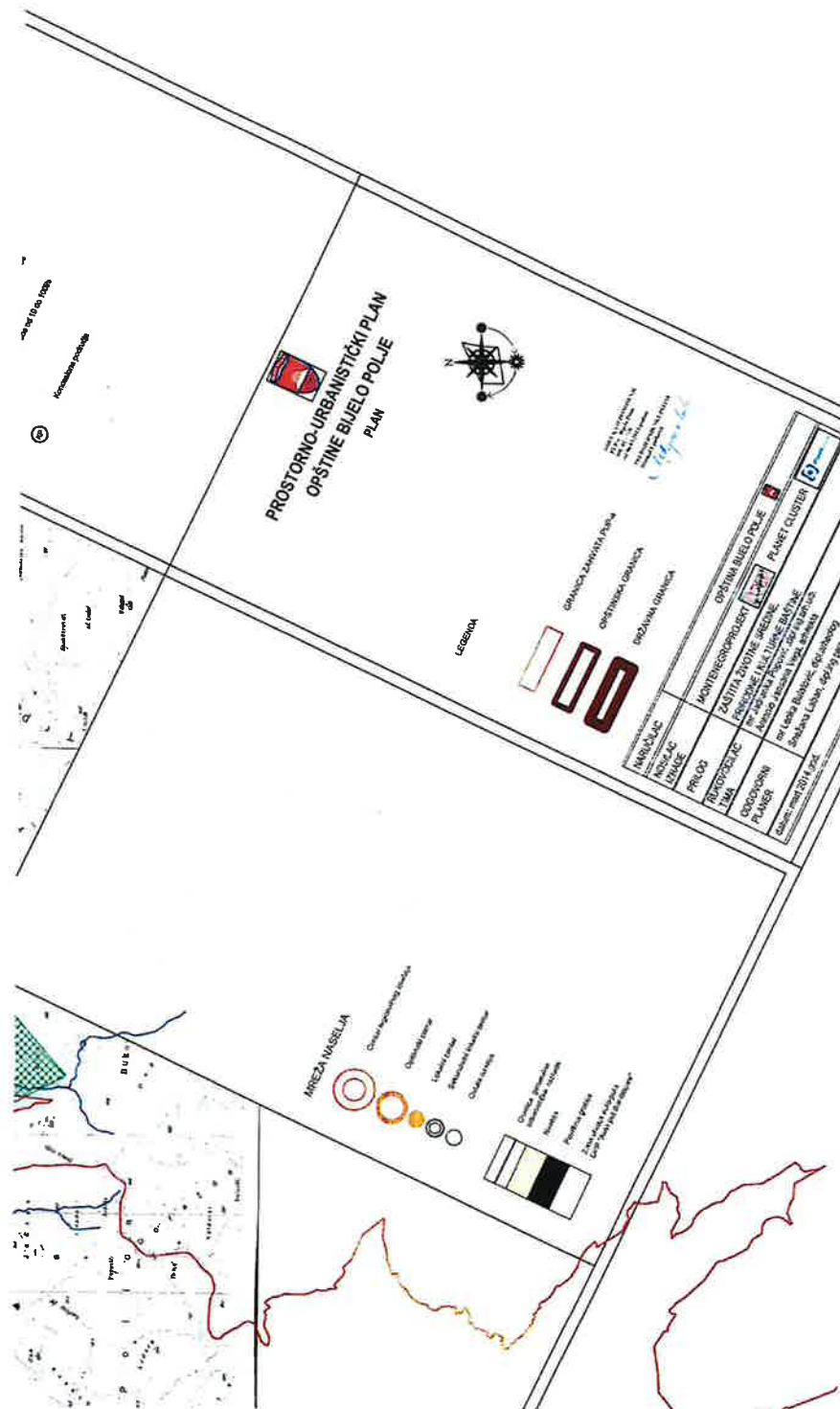




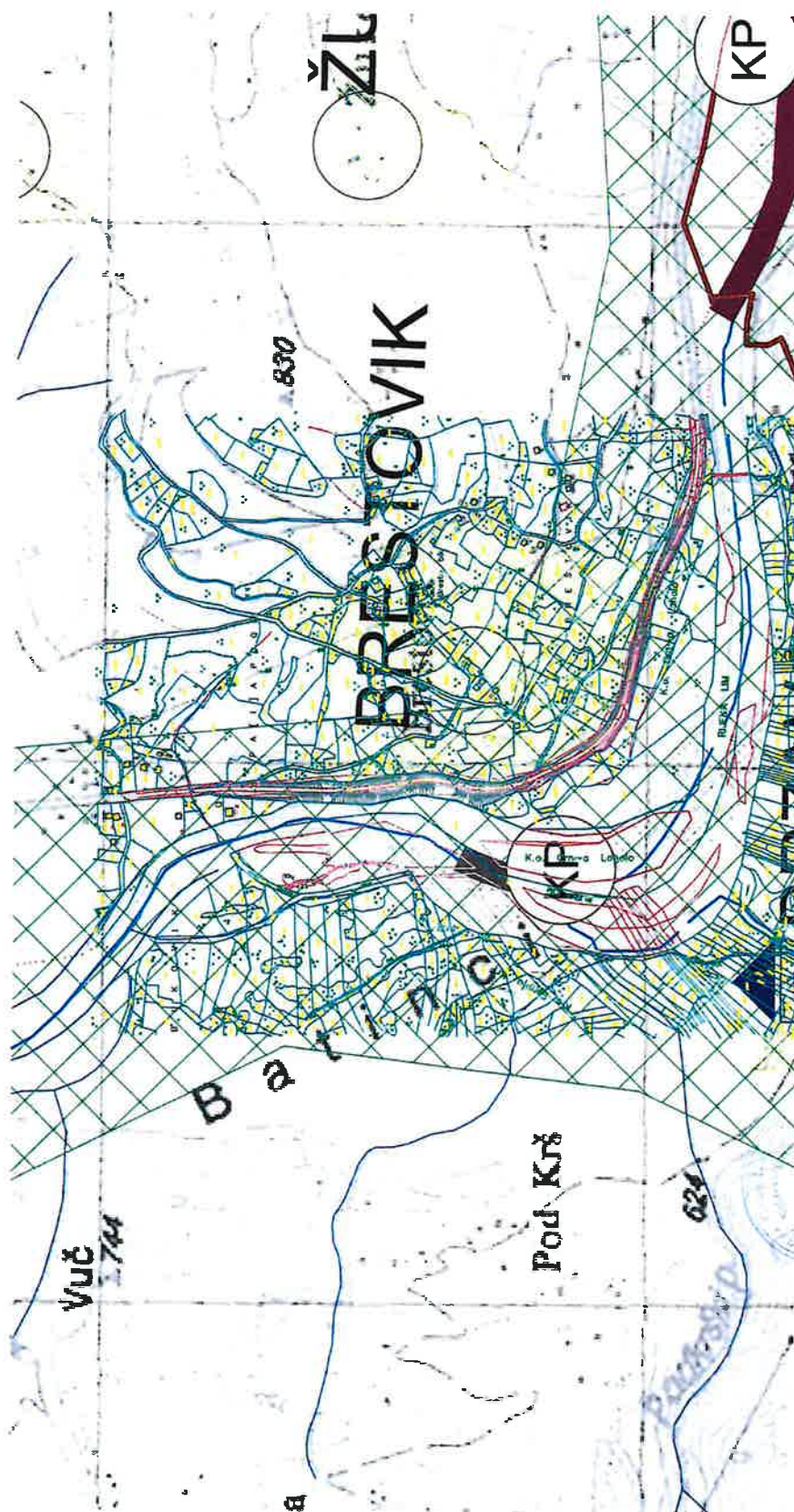


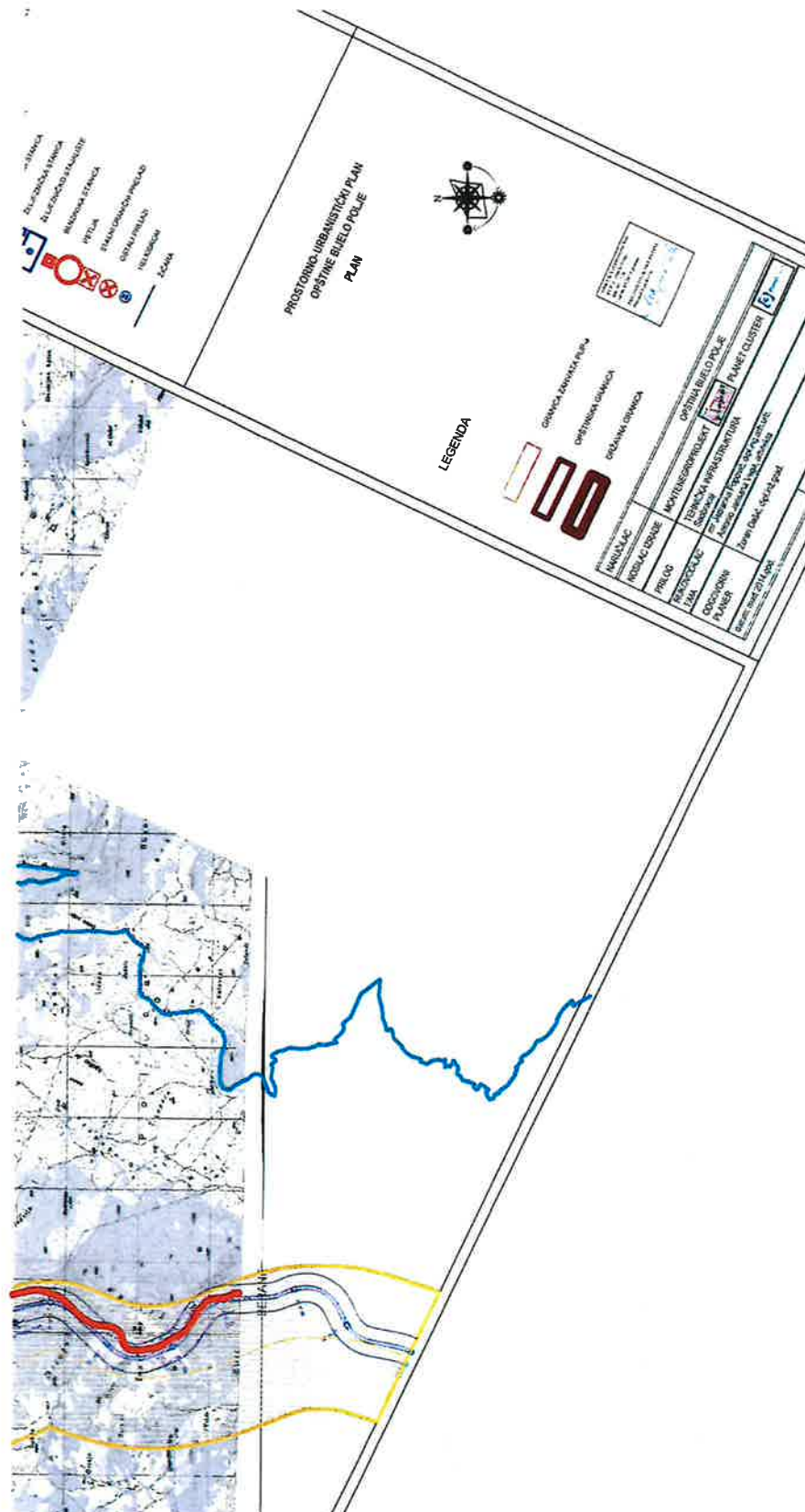


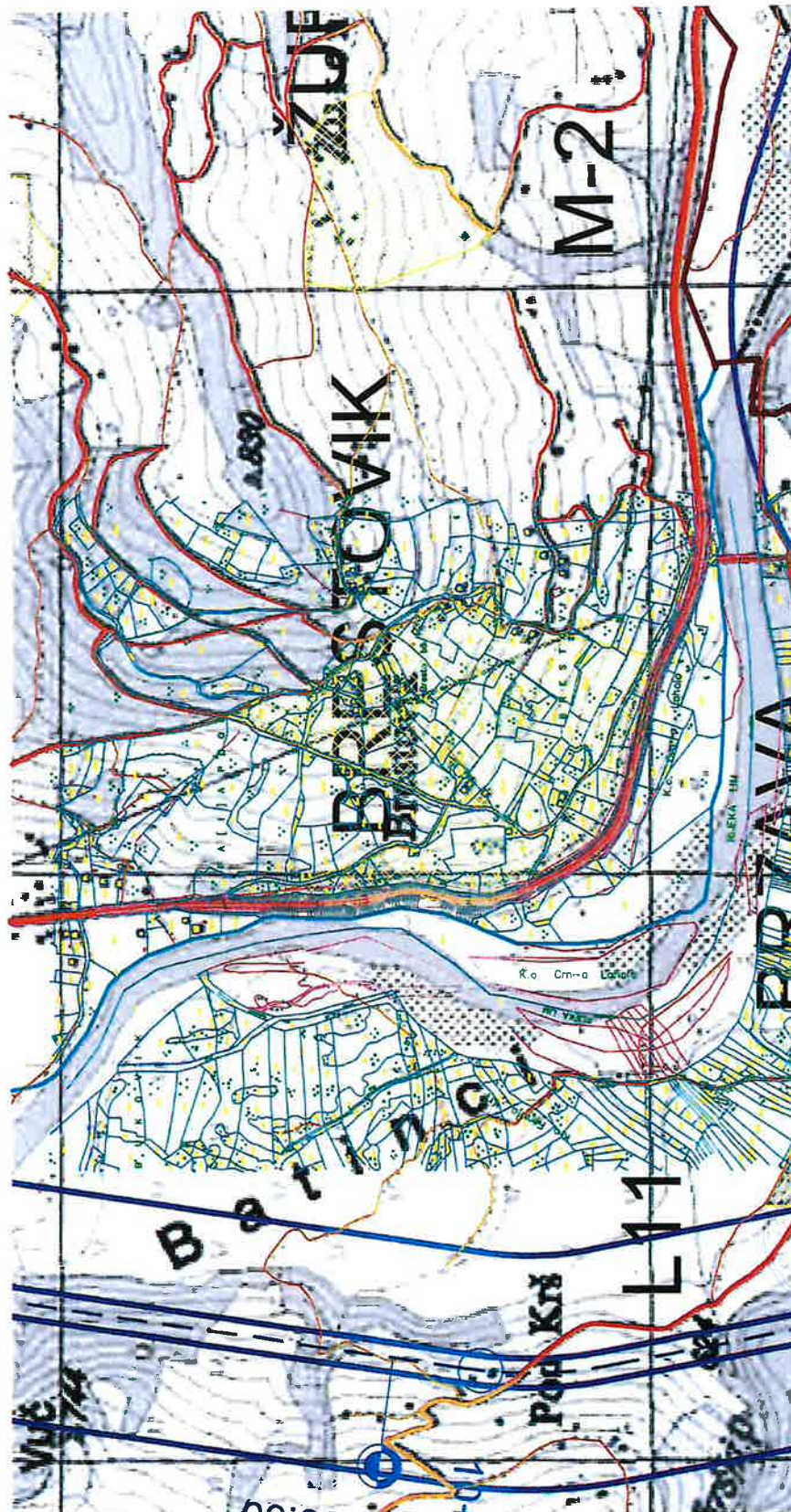


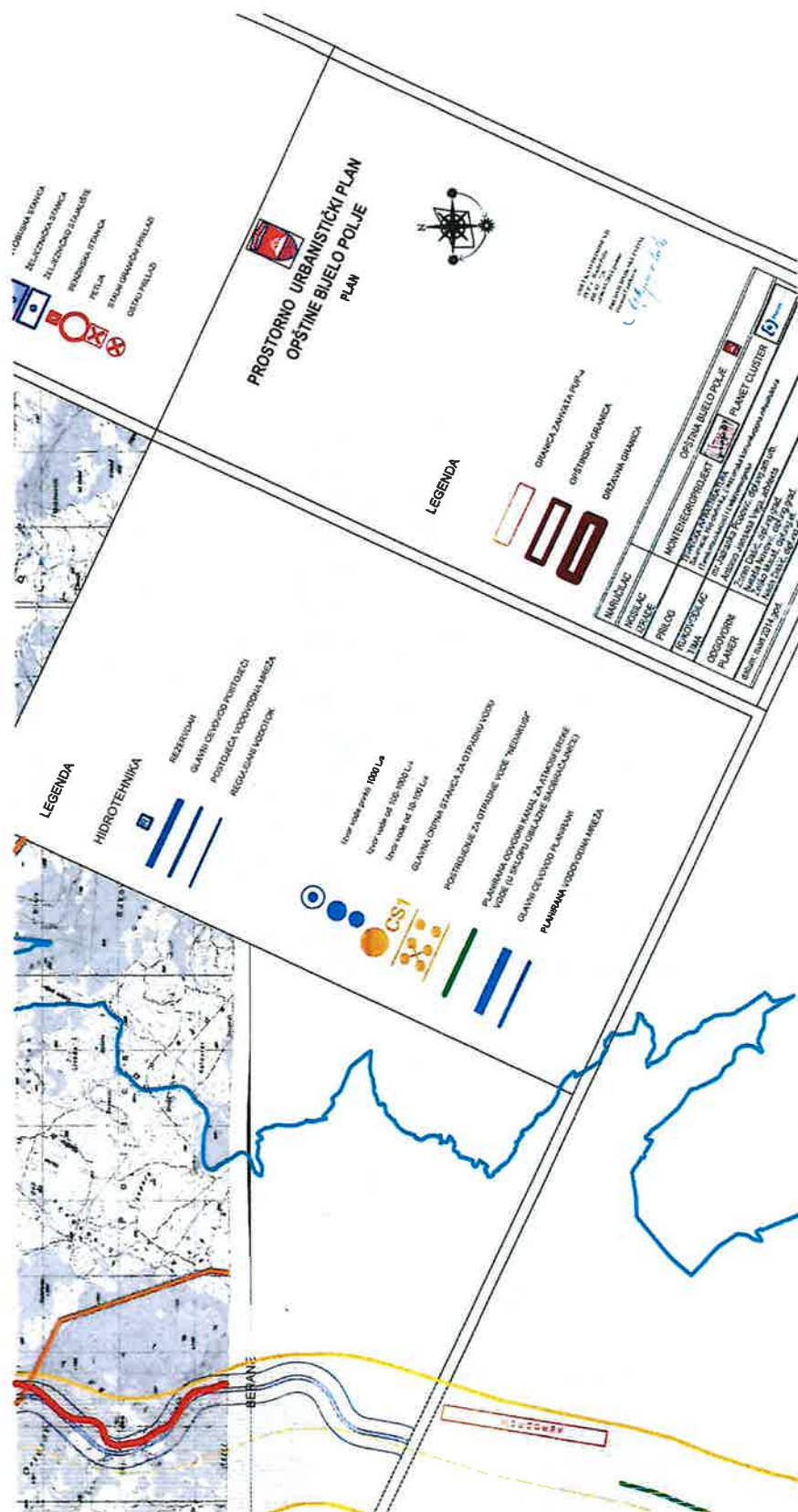


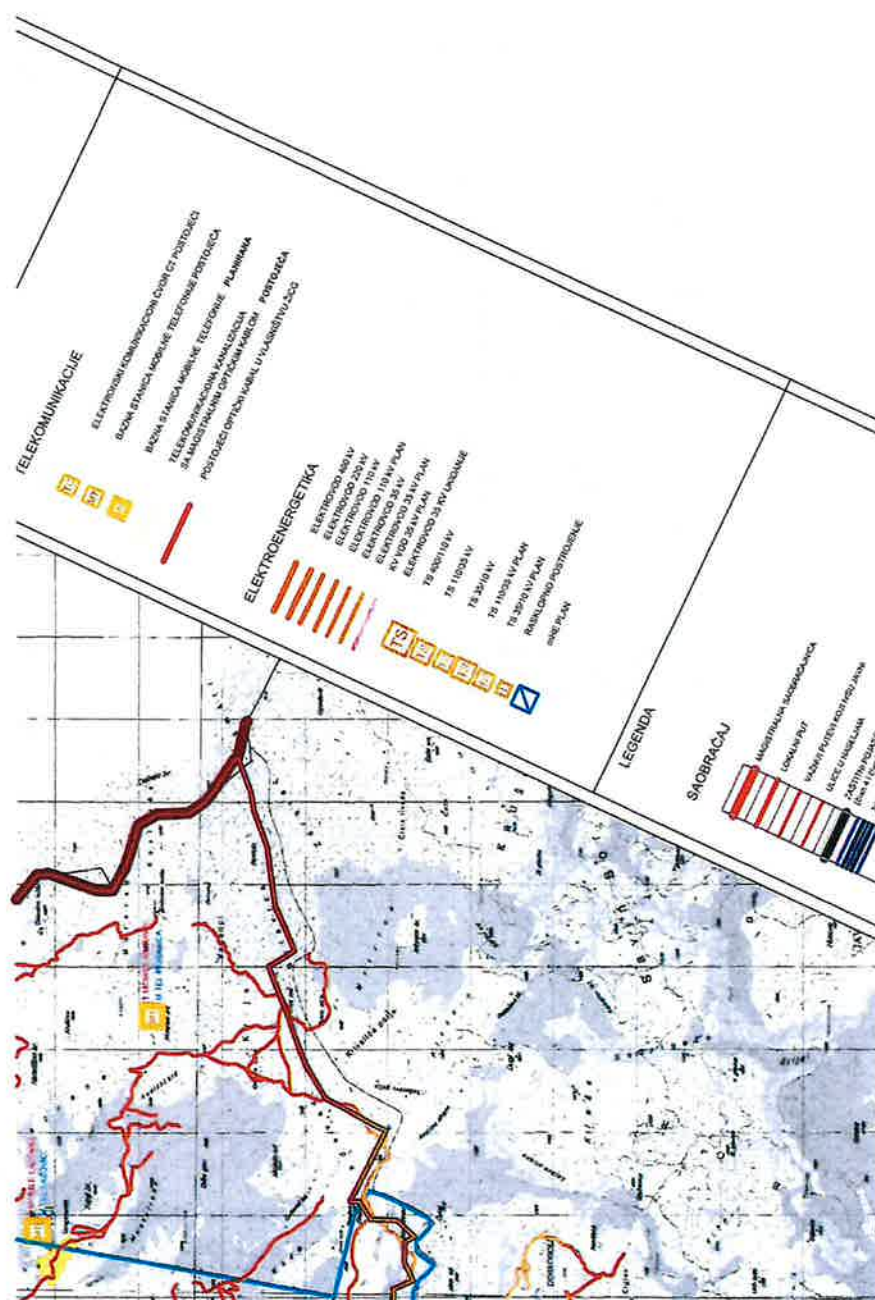


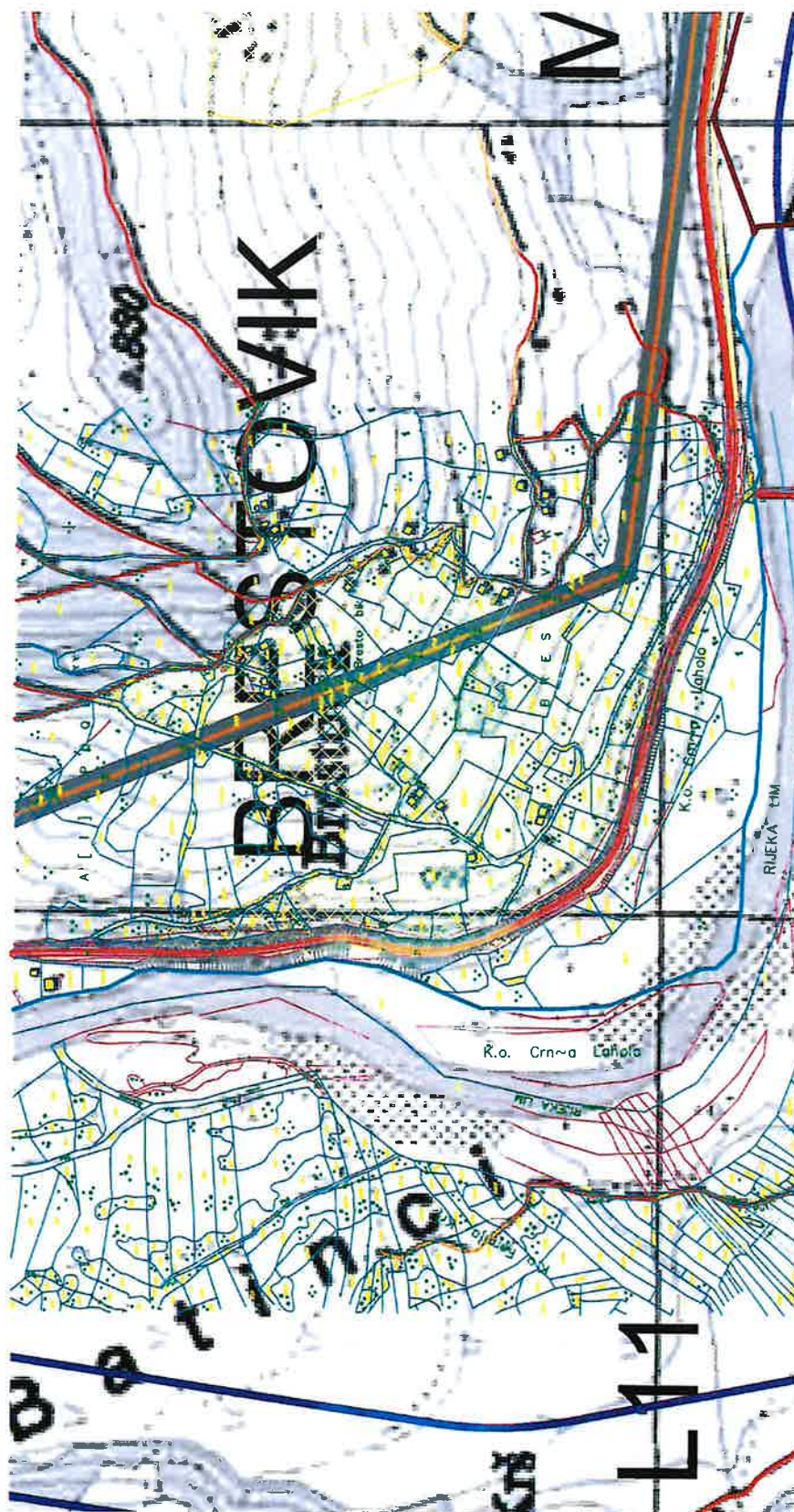












PRILOG 2 RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU VODNIH USLOVA



Crna Gora
Uprava za vode

Adresa: Bulevar Revolucije 24
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.uprava.zavode.gov.me

Br.060-327/22-02011-34

03.03.2022.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama ("Sl. list RCG", br. 27/07, "Sl. list CG", br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Opštine Bijelo Polje – Sekretarijat za uređenje prostora, br. 06/4-319/22-708 od 22.02.2022. godine, a u ime Investitora Direkcije za izgradnju i investicije, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za uređenje lijeve obale rijeke Lim na potezu od „Vatrogasnog doma“ do ulice Limske u Bijelom Polju, na katastarskim parcelama br. 2350, 2353/1, 1347, 1333/1, 1333/2, 1332, 2353/2, 1292, 1234/1, 1233, 1225, 1223, 156, 157, 226, 236/2, 227/4, 236/4 i 303/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje, donosi

RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

UTVRĐUJU SE Investitoru OPŠTINI BIJELO POLJE – Direkciji za izgradnju i investicije u postupku izrade Glavnog projekta uređenja lijeve obale rijeke Lim, na potezu od „Vatrogasnog doma“ do ulice Limske u Bijelom Polju, na katastarskim parcelama br. 2350, 2353/1, 1347, 1333/1, 1333/2, 1332, 2353/2, 1292, 1234/1, 1233, 1225, 1223, 156, 157, 226, 236/2, 227/4, 236/4 i 303/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje, sljedeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim i zakonskim normativima za ovu vrstu radova.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o planiranim regulacionim radovima (lokacija, položaj, dužina, tip, karakteristične kote elemenata prirodnog i planiranog regulisanog korita, karakteristične proticaje, ostale objekte na regulisanoj dionici rijeke);
 - preglednu situaciju lokacije u pogodnoj razmjeri;
 - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri (geodetske, hidrološke, hidro-geološke);
 - tehničke uslove izvođenja radova;
 - predmjer i predračun radova
3. Tehničke karakteristike projektovanog rešenja za regulaciju korita rijeke Lim na naznačenom potezu, moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće uslove:
 - utvrditi osnovne mjere odbrane od velikih voda rijeke Lim kojim će se definisati način zaštite obala, priobalnog zemljišta i objekata na identifikovanom potezu;
 - spriječiti meandriranja korita rijeke Lim na predmetnom potezu;
 - definisati uslove i mogućnost upotrebe raspoloživog materijala u svrhu formiranja obaloutvrda i nasipa za zaštitu od poplavnih talasa;

- definisati neophodne periodične mjere održavanja korita rijeke Lim kojim bi se održavala protočna moć korita;
- primijeniti mjere zaštite voda i zaštite od štetnog dejstva voda i očuvati prirodni režim podzemnih i površinskih voda i
- obezbijediti tehničko rješenje regulacije rijeke Lim u obimu koji će obezbijediti hidrauličnu protočnost i stabilnost rječnog korita.

4. Rok važenja ovog rješenja je godinu dana od dana izdavanja istog. Investitor je u obavezi u naznačenom roku podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Upravi za vode obratila se Opština Bijelo Polje – Sekretarijat za uređenje prostora, br. 06/4-319/22-708 od 22.02.2022. godine, a u ime Investitora Direkcije za izgradnju i investicije, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za uređenje lijeve obale rijeke Lim na potezu od „Vatrogasnog doma“ do ulice Limske u Bijelom Polju, na katastarskim parcelama br. 2350, 2353/1, 1347, 1333/1, 1333/2, 1332, 2353/2, 1292, 1234/1, 1233, 1225, 1223, 156, 157, 226, 236/2, 227/4, 236/4 i 303/1 KO Bijelo Polje u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje.

Uz predmetni zahtjev dostavljeni su Urbanističko - tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pješačke saobraćajnice (šetališta) uz rijeku Lim od zgrade „Vatrogasnog“ do granice obrađivanog područja DUP-a Centralne zone (pumpe Lukoil-a) preko katastarskih parcela br. 2350, 2353/1, 1347, 1333/1, 1333/2, 1332, 2353/2, 1292, 1234/1, 1233, 1225, 1223, 156, 157, 226, 236/2, 227/4, 236/4 i 303/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone - Bijelo Polje („Sl. list Crne Gore-opštinski propisi“, br. 11/18), izdati od strane Opštine Bijelo Polje, broj: 032-352-419-06/2-11/5 od 05.03.2019. godine.

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvida u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta u skladu sa čl. 114 i 115 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja

Za donošenje ovog rješenja podnosilac zahtjeva oslobođen je plaćanja administrativne takse u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Vesna Bajović

V.D. DIREKTORICA

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- Sužbi uprave;
- a/a.

Obradila: Nataša Rakočević, samostalna savjetnica I

Nataša Rakočević

PRILOG 3 VODNA SAGLASNOST

2-49



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za investicije

Adresa: Ul. Nedjeljka Merdovića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 802
E-mail: investicije@bijelopolje.co.me

Br. 19- 354/22-3558/1

26.07.2022. godine

Za:

Crna Gora
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede
Implementaciona jedinica SDPI projekta
n/r Marini Bulatović

Predmet: Dostava Vodne saglasnosti na Glavni projekat uređenja lijeve obale rijeke Lim, na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske u Bijelom Polju

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo vam izdatu vodnu saglasnost Opštine Bijelo Polje-Sekretarijat za investicije na Glavni projekat uređenja lijeve obale rijeke Lim, na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske u Bijelom Polju ,br.060-327/22-02012-81 od 21.06.2022.god. izdatu od strane Uprave za vode .

Mirko Luković

Rukovodilac sektora za tehničku dokumentaciju
izgradnju, rekonstrukciju objekata i zaštitu
životne sredine



Prilog: Vodna saglasnost Uprave za vode br. 060-327/22-02012-81 od 21.06.2022 god.

Dostavljeno: naslovu, a/a

Kontakt osoba: Mirko Luković

Tel: 069 330 014

Email: mirko.lukovic@bijelopolje.co.me

Izvođač radova je dužan da sve radove u svemu izvede po Glavnom projektu iz tačke 1 dispozitiva ovog rješenja, koji je urađen od strane projektanta „CeS.TRA d.o.o. Beograd dio stranog društva Podgorica, glavni inženjer Dragan Milić, dipl.ing.građ.

Rok važenja vodne saglasnosti je dvije godine od dana izdavanja iste i može se produžiti za radove za koje nije potrebno pribavljanje građevinske dozvole, najduže na period od dvije godine, ako Investitor prije isteka roka važenja vodne saglasnosti pruži dokaz da je izvršio najmanje jednu trećinu radova.

Pravo stečeno na osnovu ove vodne saglasnosti ne može se prenijeti na drugo lice bez saglasnosti organa koji je izdao predmetnu saglasnost.

Shodno čl. 120 Zakona o vodama, Investitor je dužan da, prije korišćenja objekata i postrojenja za koje je potrebna vodna saglasnost, podnese ovom organu zahtjev za izdavanje vodne dozvole kojom se utvrđuje da su svi radovi i objekti izvedeni u skladu sa vodnom saglasnošću, odnosno projektom.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa, u korist Budžeta Crne Gore, plaćena je u iznosu od 100,00 €-ura, po tarifnom broju 44 Zakona o administrativnim taksama ("Službeni list CG" br. 18/19), na žiro račun br. 832-3161800-57 (vodna saglasnost - Uprava za vode).

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- Sužbi uprave;
- a/a.

Obradila: Nataša Rakočević, samostalna savjetnica I

Nataša Rakočević



PRILOG 4 RJEŠENJE DA NIJE POTREBNA IZRADA ELABORATA PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
- Sekretarijat za ruralni i
održivi razvoj

Adresa: Ul. Nedeljka Merdovića bb,
84000 Bijelo Polje
Telefon: +382(0)50/484-805
www.bijelopolje.co.me

Up.br. 09/4-322/22-587-6

Bijelo Polje, 28.02.2022.godine

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, u postupku sprovedenom po zahtjevu Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede- Direktorata za vodoprivredu, Rimski trg 46 iz Podgorice, za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat "Uređenja lijeve obale rijeke Lim na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske" u opštini Bijelo Polje, na osnovu člana 14. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", br.75/18), te člana 13 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br.16/19), i čl.18 i 46 stav 1 ZUP-a ("Sl.list CG", br. 56/14,20/15, 40/16, 37/17) **d o n o s i**

R J E Š E N J E

I - UTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat "Uređenja lijeve obale rijeke Lim na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske" u opštini Bijelo Polje.

II – Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede- Direktorata za vodoprivredu iz Podgorice može pristupiti izvođenju projekta iz tačke I ovog rješenja, u skladu sa važećim zakonskim normativima i standardima propisanih za tu vrstu objekta, uz obavezu da pri izgradnji objekta primijeni potrebne mjere predložene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i to:

- projektovane radove izvoditi u malovodnom periodu (ljeti i početkom jeseni), kako bi se osigurao rad u suvom ili u prisustvu manjih količina voda, kao i ocjeđivanje i konsolidovanje nanosa;
- se tokom izvođenja radova spriječiti rasipanje građevinskog materijala i otpada, odnosno nastali otpadni materijal propisno sakuplja i odlaže na za to predviđenu lokaciju,
- osigurati racionalno kretanje vozila i građevinske mehanizacije;
- uklanjanje postojeće vegetacije ograničiti na najmanju moguću površinu;
- da sklopi Ugovor sa preduzećem koje ima dozvolu za sakupljanje i transport opasnog i neopasnog otpada koji se može pojaviti u toku izgradnje objekta;
- da se tokom izvođenja projekta pridržava mjera privremenog ograničenja utvrđenog Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl.list CG“, br.28/11);
- da realizuje sve mjere navedene u Dokumentaciji o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

III – Nosilac projekta je dužan da ovo rješenje da na uvid obrađivaču tehničke dokumentacije kako bi se navedene mjere ispoštovale pri izradi tehničke dokumentacije i iste provjerile u postupku tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.

IV - Nosilac projekta, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede- Direktorat za vodoprivredu iz Podgorice, se obavezuje da u slučaju **proširenja kapaciteta ili promjene namjene**, podnese zahtjev nadležnom opštinskom organu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

V - Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede- Direktorat za vodoprivredu iz Podgorice je dužno da u roku od dvije godine, od dana dostavljanja Rješenja da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat "Uređenja lijeve obale rijeke Lim na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske" u opštini Bijelo Polje, pribavi odobrenje za izvođenje projekta od strane nadležnog organa.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede- Direktorat za vodoprivredu, Rimski trg 46 iz Podgorice, obratilo se zahtjevom Sekretarijatu za ruralni i održivi razvoj, kao nadležnom organu za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat "Uređenja lijeve obale rijeke Lim na potezu od Vatrogasnog doma do ulice Limske" u opštini Bijelo Polje.

Uz navedeni zahtjev nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o blizem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl. List CG“, br.19/19).

Postupajući po zahtjevu Nosioca projekta, a shodno odredbama člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br.75/18), Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje obavijestio je zainteresovanu javnost, organe i organizacije, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije Nosioca projekta. Uvid u dokumentaciju bio je obezbijeđen u prostorijama Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj kao i na sajtu Opštine Bijelo Polje. U toku trajanja javnog uvida nije bilo dostavljenih mišljenja kao ni uvida u dostavljenu dokumentaciju.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva Nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima projekta na životnu sredinu, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje utvrdio je razloge za donošenje ovog rješenja:

- Predmetna lokacija – lijeva obala rijeke Lim od Vatrogasnog doma do ulice Limske u Bijelom Polju.
- Zahvata potez od 608m nizvodno od mosta i hidrološke stanice na Limu. U sklopu projekta je predviđeno i uređenje zone uliva rijeke Lješnice saglasno nivoelaciji biciklističke staze, tj.priobalja. U tom smislu potrebna je dogradnja postojećih potpornih konstrukcija i objekat novog mosta na biciklističkoj stazi.
- Regulacija vodotoka će doprinijeti bezbjednosti i zaštiti okolnog područja i stanovništva.

Uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju i podatke o karakteristikama planiranog projekta i predmetne lokacije, važeće tehničke normative i standarde propisane za izgradnju objekta, korišćenje i održavanje ove vrste objekata, kao i odgovarajuće mjere zaštite, ne očekuju se negativni uticaj na segmente životne sredine u toku izvođenja i korišćenja predmetnog projekta.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje na osnovu sprovedenog postupka, razmatranja zahtjeva nosioca projekta, a primjenom odredaba člana 14 4 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), te članova 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list RCG“, br. 56/14,20/15, 40/16, 37/17) odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovim rješenjem su utvrđene mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku izgradnje objekta uz obavezu Nosioca projekta da ovo rješenje da na uvid obradivaču tehničke dokumentacije kako bi se navedene mjere ispoštovale pri izradi tehničke dokumentacije i iste provjerile u postupku tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.

Takođe, rješenjem je utvrđena obaveza nosioca projekta da u slučaju proširenja kapaciteta ili promjene namjene podnese zahtjev nadležnom opštinskom organu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Rješenje prestaje da važi ukoliko nosilac projekta u roku od dvije godine, od dana dostavljanja Rješenja, ne pribavi odobrenje za izvođenje projekta od strane nadležnog organa.

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj opštine Bijelo Polje, obavijestice zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

PRAVNA POUKA: Protiv odluke iz ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 3,00 € opštinske administrativne takse.

Ovlašćeno službeno lice

Danijela Lazarević



SEKRETAR

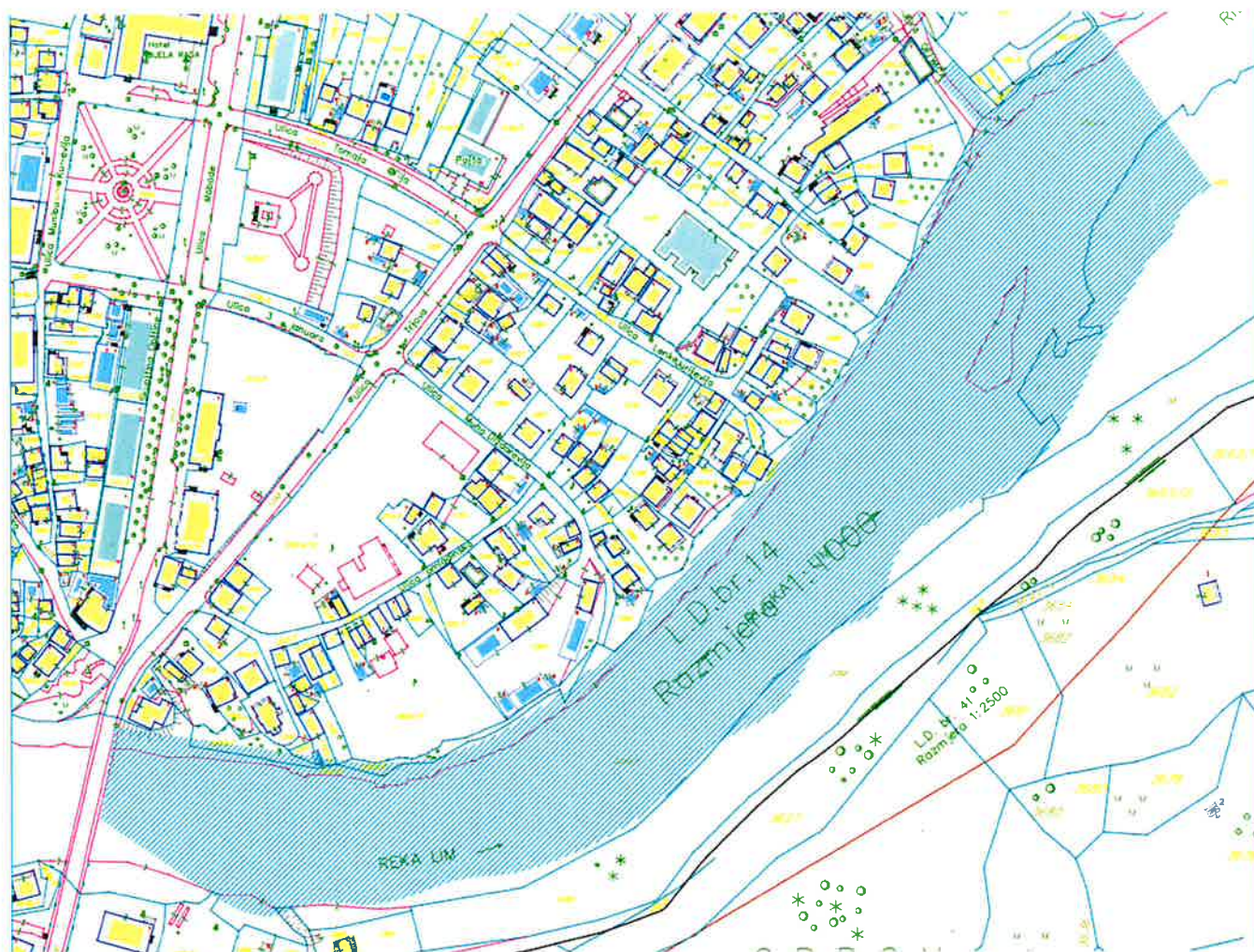
Jasmin Ćorović



Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- ekološkoj inspekciji
- a/a

PRILOG 5 - PREGLEDNA KARTE POVRŠINE REHABILITACIJE KORITA RIJEKE LIM, OPŠTINA BIJELO POLJE NA KATASTARSKOJ PODLOZI



Glavni projekat uređenja lijeve obale rijeke Lim na potezu od vatrogasnog doma do ulice Limske – Bijelo Polje

PRILOG 6 – PREGLEDNA SITUACIJA LOKACIJE

