



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za investicije
Br.19- 019/22 - 7634
Bijelo Polje, 22.11.2022.god.

UGOVOR

o Izvođenju radova regulacije atmosferske kanalizacije na četiri lokacije u Bijelom Polju

Zaključen između:

1. Sekretarijata za investicije, sa sjedištem u Bijelom Polju, ulica Nedjeljka Merdovića br.10 koju zastupa sekretar Fahrudin Begović, u (daljem tekstu Naručilac)
- i
2. „Zito CO“ d.o.o, sa sjedištem u Bijelom Polju (PIB) 02445131 Žr. broj: 520-5306-65 kod Hiptekarne banke, koga zastupa direktor Zito Čoković, s druge strane (u daljem tekstu: Izvođač)

OSNOV UGOVORA

-Pravilnik o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br.051/21),
-Zahtjev za dostavljanje ponude za jednostavne nabavke broj 36438 od 28.10.2022.godine, za pružanje usluge na Izvođenju radova o Izvođenju radova regulacije atmosferske kanalizacije na četiri lokacije u Bijelom Polju
-Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj ; 19-354/22-7575-2 od 04.11.2022.godine;
-Ponuda dostavljena putem ESJN broj: 42379 od 02.11.2022.godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu, važećeg zakona o planiranju prostora izgradnji objekata, pravilnicima, podzakonskim aktima donesenih na osnovu pomenutog zakona, posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte, pravilima struke, tehničkim propisima, normativima i standardima za pružanje usluge Izvođenju radova o Izvođenju radova regulacije atmosferske kanalizacije na četiri lokacije u Bijelom Polju prema Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/2017, 44/2018 i 63/2018, 011/19, 082/20) i dr važećim propisima.

Ugovorena cijena obuhvata vrijednost svih nepredviđenih viškova radova, a isključuje uticaj manjkova radova na ugovorenu cijenu.



Član 2.

IZVODJAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVODJAČ ima u vezi sa izvršenjem svih poslova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da poslove iz čl.1. ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu predviđenih za izgradnju ove vrste objekata.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:
Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a, iznosi 6.135,42€
Iznos PDV-a 1.288,44 €
Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi 7.423,860 €

Član 4.

Isplata sredstava iz člana 3. ovog Ugovora izvršiće se na sljedeći način:

Način plaćanja je: virmanski. Isplata sredstava izvršiće se izvođaču u roku do 60 dana nakon pružanje usluge na Izvođenju radova o Izvođenju radova regulacije atmosferske kanalizacije na četiri lokacije u Bijelom Polju i ovjere okončane situacije od strane ovlašćenih stručnih lica Naručioca na Žr. broj: 520-5306-65 kod Hiptekarne banke. Naručilac će primljenu okončanu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Rok plaćanja: Ugovoreni iznos od **7.423,860 € (sa uračunatim PDV)** izvršiće se u roku do 60 dana nakon izvršenja ugovora i ovjerene okončane situacije od strane nadležnog organa.

Član 5.

Rok izvršenja ugovora: za pružanje usluge na Izvođenju radova regulacije atmosferske kanalizacije na četiri lokacije u Bijelom Polju je 20 dana od dana uvođenja izvođača u posao odnosno od dana potpisivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Bijelo Polje

Član 6.

IZVOĐAČ je dužan da nakon potpisivanja ugovora dostavi detaljni dinamički plan realizacije ugovora za pružanje usluge na Izvođenju radova regulacije atmosferske kanalizacije na četiri lokacije u Bijelom Polju, u skladu sa ugovorenim rokom završetka radova iz člana 5. ovog Ugovora i da isti dostavi NARUČIOCU na davanje saglasnosti.

Član 7.

Ako IZVODJAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok izvršenja Ugovora i završetak objekta iz čl.1. ovog ugovora prema dinamičkom planu izvođenja radova i u ugovorenom roku njegovog završetka, IZVODJAČ je dužan da NARUČIOCU nadoknadi štetu.



Član 8.

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, IZVODJAC obezbeđuje sam i o svom trošku.

IZVOĐAČ se obavezuje da nadoknadi svu štetu koju pričini trećem licu (a odnosi se na instalacije, susjedne objekte i dr. štete).

Član 9.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta nad realizacijom ugovora NARUČILAC će vršiti preko nadležnog organa, o čemu će pismeno obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 10.

Garancije kvaliteta: sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama, obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom, Ponudom i prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim probama, ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme definisani Tenderskom dokumentacijom i Ponudom. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi IZVODJAC.

Garantni rok za izvedene radove je 5 godina od primopredaje objekta.

Izvođač je dužan da u ugovorenom roku obezbijedi sve nedostatke za period od pet godina od primopredaje objekta.

Član 11.

IZVODJAC je dužan da, u vezi sa gradjenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po važećim propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju (građevinski dnevnik, građevinske knjige, izvještaje i drugu dokumentaciju u skladu sa propisima).

Član 12.

Ako IZVODJAC bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 % (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVODJAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVODJAC dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČIOC ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVODJAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVODJAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVODJAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVODJAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.



Član 13.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVODJAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 14.

IZVODJAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova i ugrađene opreme koji su predmet ovog ugovora godinu dana od dana primopredaje objekta.

IZVODJAČ je dužan da o svom trošku ukloni sve nedostatke, koji se pokazuju u toku garantnog roka.

Član 15.

IZVODJAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti i gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradjevine i samu gradjevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 16.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Izvođač je u obavezi da sačini konačni izvještaj svih izvedenih radova po predmetnom ugovoru i preda Naručiocu.

Naručilac će nakon prijema konačnog izvještaja i ostale gradilišne dokumentacije od strane izvođača radova izvršiti detaljni pregled uz prisustvo izvođača i isti potpisati ako nema primjedbi.

Član 17.

IZVODJAČ je dužan da ako ima primjedbi, postupi po primjedbama nadležnog organa za pregled i primopredaja izvedenih radova i to u roku od 5 dana od dana utvrđivanja nedostataka od strane nadležnog organa.

Ako IZVODJAČ ne postupi po primjedbama iz stava 1. ovog člana u odredjenom roku, NARUČILAC će sam ili preko drugog izvodjača otkloniti utvrđjene nedostatke o trošku IZVODJAČA.

Član 18.

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku do 20 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova i isporučene opreme.

Član 19.

NARUČILAC i IZVODJAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine Ugoovrna dokumenta:

-Zahtjev za dostavljanje ponude za jednostavne nabavke broj 36438 od 28.10.2022. godine;

-Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj ;19-354/22-7575-2 od 04.11.2022.godine;



-Ponuda dostavljena putem ESJN broj: 42379 od 02.11.2022.godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

- dinamički plan.

-građevinski dnevnik, građevinske knjige ,izvještaji, okončana situacija i druga dokumentacija u skladu sa važećim propisima.

Član 20.

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač:

- a) prilikom realizacije ugovora ne dostavi Naručiocu dokumentaciju traženu kao garanciju kvaliteta kojom će dokazati da kvalitet ponuđenog materijala i opreme odgovara uslovima/standardima zahtijevanim tenderskom dokumentacijom;
- b) napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- c) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužani da preduzme potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja i omogući nesmetano i bezbjedno odvijanje svih učesnika u saobraćaju kao i nesmetan pristup svim objektima na predmetnoj dionici puta. Troškovi koji su nastali raskidom predmetnog ugovora snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 21.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17, 74/19).

Član 22.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 23.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 24.

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjeraka za NARUČIOCA i IZVOĐAČA a 1 (jedan) primerak Odjeljenju za javne nabavke.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

IZVOĐAČ,

„Zito CO“ d.o.o

Izvršni direktor

Zito Čoković



NARUČILAC

Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za investicije
Sekretar

Fahrudin Begović

