



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za investicije
Br.19-041/22-6042
Bijelo Polje, 03.06.2022. god

UGOVOR

o Izvođenju radova na asfaltiranju opštinskih puteva u mjesnim zajednicama (30 lokacija) u dužini od L=8.000m u Bijelom Polju

Zaključen između:

Sekretarijata za investicije, sa sjedištem u Bijelom Polju, ulica Nedjeljka Merdovića br.10 koju zastupa VD sekretara Fahrudin Begović, u (daljem tekstu Naručilac)

i

Zajednička ponuda „Konstruktor Group“ d.o.o iz Bijelog Polja, adresa Rasovo bb, (PIB): 03119971, koga zastupa izvršni direktor Enid Balić, i „BMR Baošić“ d.o.o iz Bijelog Polja, adresa ul.N.Merdovića br.59, (PIB): 02719428 koga zastupa izvršni direktor Radoje Baošić, koju u skladu sa članom 6 Ugovora o zajedničkom nastupanju zaključenog dana 20.04.2022.godine zastupa izvršni direktor vodećeg partnera „Konstruktor Group“ d.o.o Enid Balić, s druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

OSNOV UGOVORA

Osnov ovog ugovora je:

- Tenderska dokumentacija br. 6/2022 od 04.04.2022.godine., u otvorenom postupku javne nabavke na izvođenju radova na asfaltiranju opštinskih puteva u mjesnim zajednicama (30 lokacija) u dužini od L=8.000m u Bijelom Polju
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude ponuđača broj:17626-22022 od 20.05.2022.godine
- Zajednička ponuda ponuđača „Konstruktor Group“ d.o.o iz Bijelog Polja i „BMR Baošić“ d.o.o iz Bijelog Polja, podnešena pute ESJN pod brojem 23193 od 29.04.2022.godine

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je Izvođenje radova na asfaltiranju opštinskih puteva u mjesnim zajednicama (30 lokacija) u dužini od L=8.000m u Bijelom Polju

- Odluka o izboru najpovoljnije ponude ponuđača broj:17626-22022 od 20.05.2022.godine
- Zajednička ponuda ponuđača „Konstruktor Group“ d.o.o iz Bijelog Polja i „BMR Baošić“ d.o.o iz Bijelog Polja, podnešena pute ESJN pod brojem 23193 od 29.04.2022.godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.



OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Čl. 2

Naručilac odnosno stručni nadzor su dužni da Izvođača radova uvedu u posao u roku od 7 dana od dana potpisivanja ovog ugovora, u protivnom, Izvođač će imati pravo da produži rok za završetak radova za svaki dan kašnjenja uvođenja u posao. Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac odnosno stručni nadzor uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju.

U slučaju da se na pisani poziv Naručioca, Izvođač ne odazove uvođenju u posao, Naručilac ima pravo na jednostrani raskid ugovora.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako mu je predao Rješenje o postavljanu rukovodioca nadzora i nadzornih organa.

Čl. 3

-Izvođač se obavezuje, pošto se upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove na Izvođenje radova na asfaltiranju opštinskih puteva u mjesnim zajednicama (30 lokacija) u dužini od L=8.000m u Bijelom Polju na teritoriji opštine Bijelo Polje, izvede u roku od 60 kalendarskih dana, od dana, uvođenja izvođača u posao, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova a sve u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, („Sl list Crne Gore“, br. 064/17, 044/18, 063/18 i 011/19, 082/20), Zakonu o putevima, („Sl list Crne Gore“, br. 082/20) i Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima, („Sl list RCG- opštinski propisi“, br. 016/07).

-Ugovorne strane su saglasne da će "BMR Baošić" doo (član zajedničke ponude) izvršavati dio predmeta nabavke u dijelu:

- Angažovanja stručnog lica u toku izvođenja radova-ovlašćenog inženjera saobraćajnog smjera, Radoja Baošića, u skladu sa važećim Zakonima;
- Rukovođenje izgradnjom objekta u cjelini i rukovođenje izvođenjem građevinskih radova;
- Kontrola kvaliteta izvedenih radova;
- Sve ostale stručne radnje predviđene važećim Zakonima.

Čl.4

Izvođač radova je prije početka poslova u skladu sa zakonskom procedurom dostavio Naručiocu rješenje o imenovanju odgovornog inženjera na izvođenju predmetnih radova kojim je imenovao Radoja Baošića dipl.građ.inž. iz Bijelog Polja.

Ukoliko dođe do zamjene lica koja vrše predmetne usluge, Izvođač radova je dužan da o istom obavijesti Naručioca.

Izvođač je dužan da nadzornom organu I naručiocu dostavi dinamički plan izvođenja predmetnih radova.

Član 5

Mjesto izvršenja ugovora je Bijelo Polje.



Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 6

Nadzorni organ "Arch and Soul" DOO iz Bijelog Polja, ovlašten je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tenderskoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka objekta, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izgradnji objekta, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ imenovao je rješenjem Nusreta Mekića, dipl.inž.građevine za vođenje stručnog nadzora na izvođenju radova na asfaltiranju opštinskih puteva u mjesnim zajednicama (30 lokacija) u dužini od L=8.000m u Bijelom Polju

Član 7

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA. Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 8

IZVOĐAČ je u obavezi da po nalogu nadzornog organa otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i ta zapažanja unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Član 9

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje. Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu. Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima i standardima, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 10

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i standardima predviđenim za ovu vrstu posla.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i izvedenih radova, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala i radova odnosno garantnim listovima proizvođača materijala.



Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi IZVOĐAČ. Rezultat svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostavljati Nadzornom organu i ovi biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima, Nadzorni organ je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa da otkloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Nadzorni organ će postupiti u smislu stava 2. člana 8. ovog ugovora.

Član 11

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora. Ako u toku radova Izvođač ne obezbijedi stručno tehničko lice sa odgovarajućim ovlaštenjima prema uslovima iz ponude i tenderske dokumentacije, Investitor ima pravo da raskine predmetni ugovor.

Čl.12

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice izvođača, kao i zbog privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, izvođač je dužan da nastavi sa izvođenjem radova kada se za to steknu uslovi i po odobrenju nadzornog organa.

Čl.13

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT i dr. kao i na putnu mrežu IZVOĐAČ obezbjeđuje sam i o svom trošku.

SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA

Čl.14

Ponudač čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija dužan je da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi Naručiocu:

-garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5% ugovorene vrijednosti, sa rokom važenja 70 dana od dana potpisivanja ugovora.

Ponudač je dužan da 7 dana prije završetka radova Naručiocu dostavi:

-garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, za slučaj da izabrani ponudač u garantnom roku ne otkloni eventualne nedostatke u iznosu od 5% od ugovorene vrijednosti sa rokom važenja od 1 godine od primopredaje objekta.

-ukoliko Izvođač u zakonom propisanom roku ne dostavi Naručiocu garanciju banke smatraće se da je odbio da zaključi ugovor i Naručilac stiče pravo da u skladu sa članom 26 predmetnog Ugovora isti raskine jednostrano.



CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Čl. 15

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznos od:

Ukupna cijena ugovorenih radova, **bez uračunatog PDV-a**, iznosi 507.172,00 €

Iznos PDV-a 106.506,12 €

Vrijednost ugovorenih radova **sa uračunatim PDV-om** iznosi 613.678,12 €

Ugovorne strane su saglasne da cijena ugovorene usluge ostaje nepromijenjena tokom trajanja ugovora, shodno ponudi i uslovima predviđenim zahtjevom za dostavljanje ponude.

Čl. 16

Isplata radova iz čl.1. ovog Ugovora izvršiće se u roku do 60 dana nakon ispostavljanja i ovjere od strane nadzornog organa privremenih odnosno okončane situacije.

Čl. 17

-Uslovi plaćanja su:

Izvođaču će se na žiro račun broj:580-337-50 kod Adiko banke, uplatiti sredstva u skladu sa rokom iz člana 16 predmetnog ugovora

Čl. 18

Po isplati ugovorene cijene sve finansijske obaveze Naručioca prema IZVOĐAČU po osnovu ovog ugovora prestaju.

Čl. 19

Izvođač je dužan da bez posebne nadoknade:

- Na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti tokom izvođenja radova, susjednih objekata, opreme, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini;
- Obezbjedi lična sredstva zaštite na radu za svoje zaposlene angažovane na poslu iz ovog ugovora
- Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog ugovora moraju biti osigurana od strane Izvođača radovao njegovom trošku, za sve povrede na radu ili nesreće na poslu;
- Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Investitora, Izvođača i Podizvođača.
- Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo koje povrede osiguranih lica;
- Obezbjedi prevoz svojih zaposlenih angažovanih na ovom poslu kako bi se radovi obavljali bez smetnji.

Čl. 20

Izvođač je dužan da svakodnevno čisti svoj otpadni materijal, šut i održava gradilište u urednom stanju svakodnevnom odlaganjem otpadnog materijala na predviđeno mjesto na gradilištu, ili određenoj deponiji.



Čl. 21

Izvođač je dužan da po završetku radova povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada.

Član 22

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene preći na njenog pravnog sljedbenika.

Čl. 23

Garantni rok na izvedene radove je 1 godina od završetka radova i primopredaje objekta.

Čl. 24

Izvođač je dužan da, bez naknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanja nedostaci na predmetnom objektu.

RASKID UGOVORA

Član 25

Jednostrani raskid

-Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći: ako izvođač radova prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu; ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u roku i na način predviđen Ugovorom; u slučaju da Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca; ako izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla, Naručilac stiče pravo da uz prethodno obavješćavanje Izvođaču **jednostrano raskine ugovor bez naknade.**

Član 26

Sporazumni raskid ugovora

Naručilac i izvođač će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

Čl. 27

Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje IZVOĐAČ nije mogao objektivno da utiče

Čl. 28

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova Izvođač radova se obavezuje da u saradnji sa Nadzornim organom preduzme potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja.



Čl. 29

Pored obaveze iz prethodno navedenog člana izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida Ugovora.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Čl.30

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bilo koja koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim (antikorupcijska klauzula)

NADLEŽNOST U SLUČAJU SPORA

Čl.31

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Čl.32

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, („Sl list Crne Gore“, br. 047/08, 004/11, 022/17) i Zakona o javnim nabavkama, („Sl list Crne Gore“, br.74/19) i drugih propisa.

Čl.33

Ovaj ugovor je pravno valjan zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (dva) primjerka za Naručioca i Izvođača, a 1(jedan) primjerak Odjeljenju za javne nabavke.

IZVOĐAČ,

Nosilac zajedničke ponude

„Konstruktor group“ d.o.o

Izvršni direktor

Enid Balić



NARUČILAC

Opština Bijelo Polje

Sekretarijat za investicije

VD Sekretara

Fahrudin Begović

